

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016
huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Đơn Dương tại Tờ trình số 59/TTr-UBND ngày 19/01/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-STNMT ngày 15/4/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Đơn Dương với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Phụ lục 1.
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất theo Phụ lục 2.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Phụ lục 3.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng theo Phụ lục 4.

(Chi tiết theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Đơn Dương đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Đơn Dương có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đơn Dương và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- TTHU, TTHĐND huyện Đơn Dương;
- Phòng TN&MT huyện Đơn Dương;
- Trung tâm Kỹ thuật TNMT Lâm Đồng;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC, XD₂, LN, TKCT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Việt

Phụ lục 1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

BÌNH KÈM SỐ: 896/...
Ngày 26 tháng 11 năm 2016
CỦA UBND TỈNH LÂM ĐỒNG

Đơn vị tính: ha

Số thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn D'rân	Thị trấn Thạnh Mỹ	Xã Lạc Lâm	Xã Đa Rôn	Xã Lạc Xuân	Xã Ka Đô	Xã Quảng Lập	Xã Ka Đơn	Xã Tu Tra	Xã Pro
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	Tổng diện tích tự nhiên		61.135,23	13.644,41	2.147,45	2.160,80	3.240,28	10.243,60	8.820,99	974,49	3.707,28	7.399,71	8.796,23
1	Đất nông nghiệp	NNP	57.821,16	12.442,37	1.834,43	2.033,77	2.903,23	9.978,87	8.627,88	877,60	3.509,25	7.054,82	8.558,94
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.767,69	0,05	116,07	6,78	7,48	94,52	152,70	0,88	537,77	1.321,89	529,54
	T.đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.079,59			6,78	7,48			0,88	534,90		529,54
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	12.134,60	1.074,77	736,70	513,17	1.271,60	1.554,34	1.758,34	825,20	1.337,47	2.255,03	807,97
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.734,77	179,14	20,35	12,62	237,26	171,12	52,63	43,51	75,21	838,61	104,31
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	17.234,00	11.031,62	940,19	1.486,20	1.374,89	1.806,79					594,29
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	23.821,00	141,78				6.342,10	6.651,20		1.548,80	2.629,28	6.507,84
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,10		1,12								2,98
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	125,00	15,00	20,00	15,00	12,00	10,00	13,00	8,00	10,00	10,00	12,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.123,17	1.202,04	302,25	115,18	335,82	227,36	174,39	96,89	176,85	315,63	176,76
2.1	Đất quốc phòng	CQP	15,04		15,04								
2.2	Đất an ninh	CAN	2,60	0,22	1,87		0,05		0,41			0,04	
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	15,00						15,00				
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,89	0,16	0,73								
2.5	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	63,84	4,73	2,49		11,87	1,34	0,68	0,12	0,20	39,61	2,80
2.6	Đất phát triển hạ tầng các cấp	DHT	1.446,90	955,00	92,90	16,15	86,08	51,27	22,08	19,85	79,07	78,91	45,58
2.7	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	6,45	6,45									
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	13,25						11,90			1,35	
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	583,13			57,71	62,04	107,34	92,28	57,44	63,06	100,03	43,23
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	186,48	94,54	91,94								
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	11,12	1,25	5,02	0,35	0,41	0,45	0,62	0,32	1,08	0,31	1,31
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,90		0,05			0,43	0,27		0,14		
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	39,61	6,75	2,81	2,12	2,57	12,20	2,06	1,43	4,26	2,60	2,81
2.14	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	113,75	27,07	3,28	10,81	6,71	9,10	15,51	2,06	9,38	18,37	11,45
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	57,17	3,43	26,70	12,40				1,88	3,47	9,28	0,02
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	4,75	0,59	0,46	0,28	0,04	1,19	0,76	0,05	0,23	1,12	0,03

Số thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn D'ran	Thị trấn Thạnh Mỹ	Xã Lạc Lâm	Xã Đạ Ròn	Xã Lạc Xuân	Xã Ka Đô	Xã Quảng Lập	Xã Ka Đơn	Xã Tu Tra	Xã Pro
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
2.17	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,12	0,42	0,11	0,17	0,45		0,03	1,20	1,42	1,32	
2.18	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	264,54	92,46	48,11	13,12	14,06	23,14	6,04	6,02	14,04	29,39	18,15
2.19	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	292,61	8,95	10,73	2,08	151,52	20,90	6,74	6,53	0,50	33,28	51,38
3	Đất chưa sử dụng	CSD	190,90		10,77	11,85	1,23	37,37	18,71		21,18	29,26	60,53
4	Đất đô thị*	KDT	15.791,86	13.644,41	2.147,45								

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Phụ lục 2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2016

Đơn vị tính: ha

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Thị trấn D'ran	Thị trấn Thạnh Mỹ	Xã Đạ Ròn	Xã Ka Đô	Xã Quảng Lập	Xã Ka Đơn	Xã Tu Tra	Xã Pro
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(12)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đất nông nghiệp	NNP	99,49	26,01	3,07	0,05	27,55	0,20	26,43	0,58	15,60
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7,13						7,13		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	24,15			0,05	4,79	0,20	18,53	0,58	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3,13	0,06	3,07						
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	25,00	25,00							
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	40,08	0,95			22,76		0,77		15,60
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,73	0,64				0,04		0,05	
2.1	Đất phát triển hạ tầng các cấp	DHT	0,05							0,05	
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,04					0,04			
2.3	Đất ở tại đô thị	ODT	0,64	0,64							

Phụ lục 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2016



Đơn vị tính: ha

Số thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn D'ran	Thị trấn Thanh Mỹ	Xã Lạc Lâm	Xã Đạ Ròn	Xã Lạc Xuân	Xã Ka Đô	Xã Quảng Lập	Xã Ka Đơn	Xã Tu Tra	Xã Pró
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp		110,88	28,51	4,07	0,50	1,64	0,50	28,05	0,70	26,93	1,08	18,90
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	7,13								7,13		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	30,15	1,00	1,00	0,50	0,55	0,50	5,29	0,70	19,03	1,08	0,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	3,13	0,06	3,07								
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	28,89	25,00			1,09						2,80
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	41,58	2,45					22,76		0,77		15,60
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		29,46	20,96									8,50
2.1	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	0,96	0,96									
2.2	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	28,50	20,00									8,50

Phụ lục 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2016

Đơn vị tính: ha

Số thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
				Xã Lạc Lâm	Xã Lạc Xuân	Xã Ka Đô	Xã Ka Đơn	Xã Tu Tra	Xã Pró
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(10)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Đất nông nghiệp	NNP	99,04	2,50	45,50	7,22	6,85	8,42	28,55
1.1	Đất rừng phòng hộ	RPH	2,50	2,50					
1.2	Đất rừng sản xuất	RSX	96,54		45,50	7,22	6,85	8,42	28,55