

QUYẾT ĐỊNH
Ban hành Quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về thu tiền sử dụng đất,
tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử
dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt
nước;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất;
xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

Căn cứ Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 333/2016/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh: Quyết định này Quy định về hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng để xác định giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các trường hợp quy định tại:

a) Điểm c khoản 3 Điều 3 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất.

b) Khoản 5 Điều 4 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước, được sửa đổi tại khoản 1 Điều 3 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.

2. Đối tượng áp dụng

a) Các tổ chức kinh tế, tổ chức sự nghiệp công lập tự bảo đảm toàn bộ chi phí hoạt động thường xuyên, đơn vị lực lượng vũ trang nhân dân, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

b) Tổ chức kinh tế, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm, cho thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng (trừ hình thức đấu giá quyền sử dụng đất).

c) Các cơ quan quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường, thuế, tài chính trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Điều 2. Hệ số điều chỉnh giá đất

1. Hệ số điều chỉnh giá đất đối với loại đất phi nông nghiệp được áp dụng tùy theo từng vị trí, khu vực địa bàn huyện, thị xã và thành phố, chi tiết theo Phụ lục 1 đính kèm.

2. Hệ số điều chỉnh giá đất cây hàng năm, cây lâu năm và nuôi trồng thủy sản được áp dụng tùy theo từng khu vực địa bàn huyện, thị xã và thành phố, chi tiết theo Phụ lục 2, 3 và 4 đính kèm.

3. Đối với đất nông nghiệp tiếp giáp với các tuyến lộ giao thông trong phạm vi 70 mét tính từ mép lộ giới; đất nông nghiệp trong hành lang lộ giới chưa có quyết định thu hồi của cơ quan có thẩm quyền; đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có nhà ở thuộc khu vực đủ điều kiện chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai thì hệ số được áp dụng chung với hệ số của loại đất phi nông nghiệp được quy định theo từng vị trí, khu vực địa bàn huyện, thị xã và thành phố.

4. Những vị trí, khu vực và những loại đất không quy định tại Phụ lục 1, 2, 3, 4 và khoản 3 Điều này thì áp dụng hệ số điều chỉnh giá đất là 1,0.

Điều 3. Trách nhiệm của Sở, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và thành phố

1. Sở Tài chính có trách nhiệm chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, kiểm tra và hướng dẫn triển khai thực hiện Quyết định này khi có yêu cầu của các cơ quan, đơn vị liên quan.

2. Cục Thuế tỉnh, Chi cục Thuế các khu vực trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, hệ số quy định tại Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước để tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đúng quy định.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và thành phố có trách nhiệm:

a) Chỉ đạo các đơn vị chuyên môn trực thuộc phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện nội dung liên quan đến việc xác định, thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước.

b) Kiểm tra và xử lý theo thẩm quyền đối với các trường hợp vi phạm hoặc các trường hợp khiếu nại, tố cáo có liên quan đến việc xác định và thu nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại Quyết định này.

Điều 4. Xử lý chuyển tiếp

Đối với trường hợp được Nhà nước cho thuê đất đã hết thời gian ổn định đơn giá thuê đất, nhưng đến nay chưa điều chỉnh lại đơn giá thuê đất cho chu kỳ ổn định tiếp theo thì nay điều chỉnh lại đơn giá thuê đất theo hệ số điều chỉnh giá đất tại Quyết định này.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 26 tháng 10 năm 2020.
2. Các nội dung khác liên quan đến việc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất không quy định tại Quyết định này thì thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.
3. Quyết định này thay thế Quyết định số 26/2019/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng quy định về hệ số điều chỉnh giá đất năm 2019 trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.
4. Trong quá trình thực hiện Quyết định này, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện.

Điều 6. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ TC, Bộ TN&MT;
- Cục Kiểm tra Văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thành viên UBND tỉnh;
- UBMTTQ, các Đoàn thể tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Phòng TN&MT các huyện, TX, TP;
- Chi cục Thuế các huyện, TX, Khu vực;
- Báo ST, Đài PTTH tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh, Công báo tỉnh;
- HTĐT: sotp@soctrang.gov.vn;
- Lưu: VT, KT, TH, VX, XD, NC. (276)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu



Phụ lục 1

**HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP NĂM 2020
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG**

*(Kèm theo Quyết định số 32 /2020/QĐ-UBND ngày 15 /10/2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)*

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
A	THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG				
1	Đường Hai Bà Trưng	1	Toàn tuyến		1,41
2	Đường Đồng Khởi	1	Toàn tuyến		1,10
3	Đường Nguyễn Văn Trỗi	1	Toàn tuyến		1,13
	Hẻm 33	1	Suốt hẻm		1,20
4	Đường Phan Chu Trinh	1	Đ. Hai Bà Trưng	Đường 3 tháng 2	1,30
	Hẻm 59	1	Suốt hẻm		1,12
5	Đường Nguyễn Hùng Phước	1	Toàn tuyến		1,10
6	Đường Nguyễn Văn Cừ	1	Toàn tuyến		1,12
7	Đường Trần Minh Phú	1	Toàn tuyến		1,13
8	Đường Nguyễn Huệ	1	Đ. Hai Bà Trưng	Đường Nguyễn Du	1,10
	Hẻm 524 (Phường 9)	1	Suốt hẻm		1,20
9	Đường Nguyễn Du	1	Toàn tuyến		1,08
	Hẻm 11	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 13	1	Suốt hẻm		1,10
10	Đường Lê Lợi	1	Đ. Tôn Đức Thắng	Nút giao thông Tượng đài trung tâm	1,25
	Hẻm 63	1	Suốt hẻm		1,13
	Đường Hùng Vương	1	Cổng chính Hồ Nước Ngọt (đường Dã Tượng)	Đường Trần Quốc Toàn (hộ ông Trần Hoàng Dũng - Thửa đất số 22, tờ bản đồ số 10)	1,08
	Hẻm 28	1	Đường Hùng Vương	Hẻm 2 đường Huỳnh Phan Hộ	1,21
	Hẻm 63	1	Đường Hùng Vương	Rạch Trà Men	1,21
	Hẻm nhánh 63/5	1	Suốt hẻm		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
11	Hẻm nhánh 63/8	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm nhánh 63/19	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 93	1	Đường Hùng Vương	Hẻm 63 đường Hùng Vương	1,20
	Hẻm 93/24	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm nhánh 3/4	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 121/11	1	Suốt hẻm		1,10
	Đường Vành Đai	1	Đường Hùng Vương	Hết thửa đất 472, tờ bản đồ số 31 Quách Tòng Lộc	1,20
12	Đường Cách Mạng Tháng Tám	1	Đường Hai Bà Trưng	Đ. Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,08
13	Đường Lý Thường Kiệt	1	Đường Xô Viết Nghệ Tĩnh	Đường Đồng Khởi	1,19
		2	Đường Xô Viết Nghệ Tĩnh	Đầu Voi	1,10
	Hẻm 310 (Phường 4)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 584, 730, 764, 944 (Phường 4)	1	Suốt hẻm		1,27
	Đường dân sinh cặp chân cầu qua sông Masperro (đoạn từ đường Đồng Khởi đến đường Lê Duẩn)	1	Đầu ranh thửa đất số 43 - tờ bản đồ số 20	Hết thửa đất số 221, tờ bản đồ số 20 và hết thửa đất 01, tờ bản đồ số 01	1,05
14	Đường Trần Hưng Đạo	1	Đường 30 tháng 4	Đường Phú Lợi	1,80
		2	Đường Phú Lợi - đường Lê Duẩn	Đ. Nguyễn Văn Linh - Đ. Dương Minh Quang	1,50
		3	Nguyễn Văn Linh - Dương Minh Quang	Tỉnh lộ 934 (An Dương Vương) - nút giao thông Trà Tim	1,35
	Hẻm nhánh 897/39 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm nhánh 897/42 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,20
15	Tuyến tránh Quốc lộ 1A	1	Giáp Quốc lộ 1A (Phường 7)	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa (Phường 7)	1,13
		2	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa (Phường 7)	Giáp ranh Phường 10	1,13
		3	Giáp ranh Phường 10	Giáp ranh xã Đại Tâm, Mỹ Xuyên	1,13
16	Đường Lê Hồng Phong	1	Đường Trần Hưng Đạo	Giáp đường Nguyễn Thị Minh Khai	1,05
17	Đường Phú Lợi	1	Toàn tuyến		1,08
	Hẻm 263, 244, 155, 333	1	Suốt hẻm		1,05

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
18	Đường dân sinh cấp chân cầu qua sông Masperro	1	Đầu thửa đất số 45, tờ bản đồ số 20	Hết thửa đất số 446, tờ bản đồ số 20	1,05
		1	Đầu thửa đất số 12, tờ bản đồ số 21	Hết thửa đất số 58, tờ bản đồ số 01	1,05
19	Quốc Lộ 1 A				
	Hẻm 215 (Phường 6)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 367 (Phường 6)	1	Quốc Lộ 1	Đường Điện Biên Phủ	1,10
	Hẻm nhánh 367/9 (Phường 6)	1	Suốt hẻm		1,25
	Hẻm nhánh 3/39 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm nhánh 54/1 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 54/8 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 170/43 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,07
	Hẻm nhánh 170/54 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,07
	Hẻm nhánh 222/9 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 222/7A (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1143/27 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1161/13 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1161/14 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1185/5 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1185/16 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1126/5 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1225/30 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 962/29 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 962/33 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 1056/25 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 1070/19 (Phường 10)	1	Suốt hẻm		1,10
20	Đường 30 tháng 4				
	Hẻm 44	1	Suốt hẻm		1,07

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 120 (Phường 3)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 625	1	Suốt hẻm		1,10
21	Đường Hồ Minh Luân	1	Toàn tuyến		1,05
22	Đường Trần Phú	1	Toàn tuyến		1,06
23	Đường Trần Văn Sắc	1	Toàn tuyến		1,06
24	Đường Hồ Hoàng Kiếm	1	Toàn tuyến		1,06
25	Quãng Trường Bạch Đằng	1	Toàn tuyến		1,06
26	Đường Trương Công Định	1	Đường Nguyễn Trung Trục	Đường Nguyễn Văn Linh	1,10
	Hẻm 9, 93, 267, 278 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 46, 56, 86, 98, 140, 246, 292, 109 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 98/1 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 86/19 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 56/1 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 46/1 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 46/12 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 195/9	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 195/57	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 195/71	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 195/239	1	Suốt hẻm		1,05
	Hẻm nhánh 156/3 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm 37 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,10
27	Đường Trần Bình Trọng	1	Toàn tuyến		1,06
28	Đường Bạch Đằng	2	Đường Mạc Đình Chi	Đường 30 tháng 4	1,20
	Hẻm 182 (Phường 4)	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm 248 (Phường 4)	1	Suốt hẻm		1,10
29	Đường Mạc Đình Chi				
	Hẻm 70 (Phường 9)	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 612 (Phường 9)	1	Đường Mạc Đình Chi	Giáp kênh 3/2	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 873	1	Suốt hẻm		1,17
30	Đường Vành Đai II (Phường 3)				
	Hẻm 26	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 258	1	Suốt hẻm		1,10
31	Đường Mai Thanh Thế				
	Hẻm 1, 12	1	Suốt hẻm		1,07
32	Đường Nguyễn Thị Minh Khai				
	Hẻm 65, 143, 181	1	Suốt hẻm		1,10
33	Đường Nguyễn Văn Hữu	1	Toàn tuyến		1,14
34	Đường Calmette				
	Hẻm 33	1	Từ Calmette	Đường Lai Văn Tùng	1,12
35	Đường Bùi Viện				
	Hẻm 2	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 10, 17	1	Suốt hẻm		1,21
36	Đường Nguyễn Chí Thanh				
	Hẻm 4	1	Đường Nguyễn Chí Thanh	Hết thửa đất số 57, tờ bản đồ số 28 Nguyễn Ngọc Rạng	1,10
37	Đường Đề Thám				
	Hẻm 6	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 23	1	Suốt hẻm		1,10
38	Đường Lai Văn Tùng				
	Hẻm 2	1	Suốt hẻm		1,10
39	Đường Dương Kỳ Hiệp	3	Tuyến Tránh Quốc lộ 1A	Giáp ranh xã Phú Mỹ huyện Mỹ Tú	1,12
	Hẻm 197	1	Suốt hẻm		1,21
40	Đường Dương Minh Quan				
	Hẻm 31 (Phường 3)	1	Suốt hẻm		1,17
41	Đường Văn Ngọc Chính				
	Hẻm 99	1	Suốt hẻm		1,23

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 271	1	Suốt hẻm		1,17
42	Đường Đoàn Thị Điểm				
	Hẻm 122	1	Giáp đường Đoàn Thị Điểm	Hết thửa đất số 17, tờ bản đồ số 57	1,17
	Đường Sóc Vồ				
43	Hẻm 23, 103	1	Suốt hẻm		1,21
	Hẻm 171, 113, 97	1	Suốt hẻm		1,21
	Hẻm 199, 119, 157	1	Suốt hẻm		1,17
44	Đường Lê Hoàng Chu				
	Hẻm 294	1	Suốt hẻm		1,21
45	Đường Nam Kỳ Khởi nghĩa	1	Cầu Đen (Quốc lộ 1A)	tuyến tránh Quốc lộ 1A	1,12
	Hẻm 325	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 233	1	Suốt hẻm		2,00
	Hẻm nhánh 233/12A	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 233/4D	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 233/11	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm 114A	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 157	1	Suốt hẻm		1,13
	Hẻm nhánh 157/2	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 157/17	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 157/22	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 157/39	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 47	1	Đ. Nam Kỳ Khởi Nghĩa	BND Khóm 5	1,10
	Hẻm nhánh 60/29	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 70	1	Suốt hẻm		1,10
46	Đường Huỳnh Phan Hộ				
	Hẻm 2	1	Đường Huỳnh Phan Hộ	Kênh 30/4	1,10
	Hẻm nhánh 2/10	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 2/13	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 36/8	1	Suốt hẻm		1,23
47	Đường Kênh Hồ Nước Ngọt				
	Hẻm nhánh 29/16 (Phường 6)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 32 (Phường 5)	1	Suốt hẻm		1,23

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
48	Đường Phú Túc				
	Hẻm 189 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,23
49	Đường Võ Thị Sáu	1	Đường Lê Hồng Phong	Đường Lê Duẩn	1,10
50	Đường Trần Quang Khải				
	Hẻm 42, 47	1	Suốt hẻm		1,21
51	Đường Sương Nguyệt Anh	1	Đập thủy lợi Phường 7	Kênh 3 tháng 2 (Đ. Dương Kỳ Hiệp)	1,56
	Hẻm 94 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 83 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 132 (Phường 2)	1	Suốt hẻm		1,23
52	Tuyến tránh Quốc lộ 60	1	Trên địa bàn Phường 7		1,18
53	Đường Trương Vĩnh Ký (Đ. Kênh Xáng Xà Lan cũ)				
	Hẻm 135, 137	1	Suốt hẻm		1,07
	Hẻm 193, 291	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 97	1	Suốt hẻm		1,23
54	Phan Đăng Lưu (Đ. Kênh Xáng Xà Lan cũ)				
	Hẻm 34 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 02 (Phường 7)	1	Suốt hẻm		1,23
55	Đường Tôn Đức Thắng				
	Hẻm nhánh 163/2/1	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 222	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 222/15/1	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 352/8/2	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 311, 319, 337, 398	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 389/1/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 420	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 420/40/1	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 420/24/2	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm 452	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 452/24/4	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 452/28/2	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 498/22/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 516/38/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 580/10/1	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 580/32/1	1	Suốt hẻm		1,13

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm nhánh 580/42/1	1	Suốt hẻm		1,13
	Hẻm nhánh 580/49/1	1	Suốt hẻm		1,13
	Hẻm nhánh 580/61/1	1	Suốt hẻm		1,14
	Hẻm nhánh 573/3/1	1	Suốt hẻm		1,17
	Hẻm nhánh 638/2/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 638/1/2	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 638/2/2	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 684/9/2	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 684/10/1	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 708/10/1	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 708/18/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 708/22/1	1	Suốt hẻm		1,13
	Hẻm nhánh 726/22/1	1	Suốt hẻm		1,13
	Hẻm nhánh 744/6/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm nhánh 744/12/2	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 55 (Phường 6)	1	Đường Tôn Đức Thắng	Hẻm 4 Đ. Nguyễn Chí Thanh	1,10
	Hẻm 166 (Phường 8)	1	Đường Tôn Đức Thắng	Hẻm 2 (Phường 8)	1,05
56	Đường Phạm Hùng				
	Hẻm 5/1	1	Đường Phạm Hùng	Lộ đá cặp kênh Cầu Xéo	1,10
	Hẻm 5/13	1	Hẻm 5/1	Hết thửa 166, tờ bản đồ số 33	1,10
	Hẻm 843/1	1	Suốt hẻm		1,23
	Hẻm 843/2	1	Suốt hẻm		1,23
57	Đường Cao Thắng				
	Hẻm 13	1	Giáp đường Cao Thắng	Hết thửa đất số 91, tờ bản đồ 19	1,10
	Hẻm 91	1	Đường Cao Thắng	Hết thửa 4, tờ 48 của hộ ông Lý Văn Hiền	1,17
	Hẻm 143	1	Đường Cao Thắng	Hết thửa 119 của hộ ông Nguyễn Văn Chơi	1,17

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
58	Đường Chông Chác				
	Hẻm 96, 134, 145, 167 172, 182, 214, 215 (Phường 5)	1	Suốt hẻm		1,20
59	Đường Lương Định Của				
	Hẻm 71, 81, 176, 192, 204 (Phường 5)	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 90 (Phường 5)	1	Suốt hẻm		1,20
60	Đường Kênh Xáng (Coluso) - Nhánh 1 và Nhánh 2	1	Đường Bà Triệu	Hết thửa đất 21, tờ bản đồ số 43 - Hết thửa đất số 4, tờ bản đồ số 43	1,10
	Hẻm nhánh 63/19	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm nhánh 63/51	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 213	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 245	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 249	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 275	1	Suốt hẻm		1,10
61	Đường hẻm Cầu Đen - Kênh Xáng				
	Hẻm 24	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm nhánh 24/5	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 68	1	Suốt hẻm		1,10
	Hẻm 84	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 84/11	1	Suốt hẻm		1,20
62	Đường Lê Đại Hành				
	Hẻm 769, 859 (Phường 4)	1	Suốt hẻm		1,20
63	Lộ đá cặp kênh Cầu Xéo				
	Hẻm 36, 68, 134, 236	1	Suốt hẻm		1,20
	Hẻm 248 (Phường 5)	1	Suốt hẻm		1,20
64	Lộ nhựa cặp Quân Khu 9	1	Đầu ranh thửa đất số 156, tờ bản đồ số 53 (Khóm 3, Phường 2)	Giáp đường Trần Hưng Đạo	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 911/165	1	Suốt hẻm		1,10
II	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG KHU DÂN CƯ ĐÔ THỊ				
1	Khu dân cư Minh Châu				
	Đường A1, A2	1	Toàn tuyến		1,10
	Đường B	3	Đường A1	Kênh 30/4	1,10
	Đường C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	1	Toàn tuyến		1,10
	Đường D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D11, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18, D19	1	Toàn tuyến		1,10
B	THỊ XÃ NGÃ NĂM				
I	PHƯỜNG 1				
1	Đường Nguyễn Trung Trực	5	Kênh 90	Hết tuyến	1,10
2	Lộ đal kênh Năm Kẹ	1	Giáp đường Phạm Hùng	Giáp ranh Phường 3	1,10
3	Đường Mai Thanh Thế	2	Đường Trần Văn Bảy	Giáp đường Phạm Hùng	1,17
4	Đường Trần Hưng Đạo	5	Cầu Bến Long	Hết tuyến (giáp xã Long Bình)	1,20
5	Khu dân cư khóm 3, Phường 1	1	Đường N1		1,20
		1	Đường N2		1,20
		1	Đường N22		1,20
6	Đường N1 (Cụm công nghiệp Khóm 4)	1	Suốt tuyến		1,20
7	Đường 1 tháng 5	2	Rạch Xẻo Cạy	Giáp ranh Phường 2	1,10
8	Đường Lê Văn Tám	2	Giáp ranh đất bà Ba Đê	Hết ranh đất Hai Thờ	1,10
		3	Giáp ranh đất Hai Thờ	Cầu 2 Chánh giáp xã Vĩnh Quới	1,10
9	Đường Lê Văn Tám (đoạn mới làm)	1	Cầu Chùa Ông Bồn	Hết ranh đất Hai Thờ	1,10
10	Đ. Lạc Long Quân	2	Giáp ranh đất Chùa Ông Bồn cũ	Giáp ranh xã Vĩnh Quới	1,20
11	Đường Nguyễn Trãi (Quốc lộ 61B)	1	Giáp đường Hùng Vương (mỏ cầu Đò cũ)	Cổng ông Phạm Văn Bê (nghĩa trang liệt sĩ mới)	1,21
12	Đường Lê Hoàng Chu	1	Suốt đường		1,20
13	Đường Nguyễn Văn Linh	1	Quản lộ Phụng Hiệp	Hết tuyến	1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
14	Đường Xẻo Cạy (hai bên)	1	Giáp đường 1 tháng 5	Giáp đường 30/4 (cầu Dừa)	1,20
15	Kênh 90 (hai bên)	1	Giáp đường Nguyễn Trung Trực	Ranh xã Phường 3	1,20
16	Lộ mới Khóm 2	1	Cầu chùa Ông Bồn	Bờ kè chợ nổi	1,20
II PHƯỜNG 2					
1	Quản lộ Phụng Hiệp	4	Giáp Huyện Mỹ Tú	Giáp kinh xáng Mỹ Phước	1,10
III PHƯỜNG 3					
1	Quản lộ Phụng Hiệp	2	Cổng Tám Xưa	Cổng Hai Cường	1,10
		3	Cầu Nàng Rền	Giáp tỉnh Bạc Liêu	1,10
2	Lộ kinh Huỳnh Yến	1	Cầu Cổng Đá cũ	Giáp ranh Mỹ Bình	1,20
3	Lộ kinh Ngang	1	Cầu Kinh Tư	Giáp ranh Mỹ Bình	1,20
4	Lộ kinh 90	1	Giáp Khóm 7 Phường 1	Ngã tư Kinh Ngang ông Hiếu - ông Phong	1,20
5	Lộ làng mới	1	Giáp Mỹ Bình	Giáp Bạc Liêu	1,20
6	Lộ bà Liếm	1	Cầu Huỳnh Yến	Cầu Hai Nhuận	1,20
7	Lộ kinh xóm Lầm	1	Tỉnh lộ 937B	Ngã ba Làng Mới (ông Khởi)	1,20
8	Kênh Tuấn Hớn	1	Giáp Quản Lộ Phụng Hiệp	Cầu Hai Hồ	1,20
		1	Giáp Quản Lộ Phụng Hiệp	Cầu Ba Nhành	1,20
IV XÃ MỸ QUỚI					
1	Lộ B Mỹ Thành (kênh Thầy Cai Nhâm)	KV2-VT3	Kênh Mương lộ	Giáp ranh xã Mỹ Bình	1,15
V XÃ TÂN LONG					
1	Lộ liên xã Tân Long - Phường 2	KV2-VT2	Cầu Ba Bọng	Hết ranh xã	1,10
2	Hèm trạm y tế	KV2-VT3	Đầu ranh đất ông Em	Hết ranh nhà máy ông Tư Cư	1,15
VI XÃ VĨNH QUỚI					
1	Đường ô tô	KV1-VT2	Hết tuyến		1,15
2	Tuyến kinh xáng Quản Lộ Phụng Hiệp	KV2-VT2	Cầu Đường Trâu	Cổng Bảy Tươi	1,15
		KV2-VT2	Cổng Bảy Tươi	Giáp ranh tỉnh Bạc Liêu	1,15
3	Tuyến Kinh Xáng Chìm	KV2-VT2	Giáp ranh ấp 2	Hết đất nhà thờ Cái Trầu	1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
4	Tuyến rạch Xẻo Sỏi	KV2-VT2	Cầu Ngã Tư Sóc Sỏi	Hết ranh đất ông Quách Văn Ngón	1,15
5	Tuyến lộ chùa Ô Chum	KV2-VT2	Cầu Ngã Tư Sóc Sỏi	Hết ranh đất Khóm 2 (Phường 1)	1,15
6	Tuyến lộ ngang chùa Ô Chum	KV2-VT2	Cầu Ngã Tư Lục Bà Tham	Hết ranh đất Khóm 2 (Phường 1)	1,15
7	Tuyến cứng hóa đê bao	KV2-VT3	Đầu ranh đất nhà Út Tô	Hết đất ông Thanh Văn	1,15
VII XÃ LONG BÌNH					
1	Lộ A Mỹ Hòa - Mỹ Hiệp	KV2-VT3	Giáp Khóm 7 phường 1	Giáp xã Mỹ Bình	1,10
VIII XÃ MỸ BÌNH					
1	Tuyến Hai Nhân - Mỹ Quới	KV2-VT2	Cổng Hai Nhân	Giáp ranh Phường 3	1,15
2	Tuyến Cầu Nàng Rền	KV2-VT3	Cầu Nàng Rền	Giáp Long Bình	1,15
C THỊ XÃ VĨNH CHÂU					
I PHƯỜNG 1					
1	Đường Trung Trắc	1	Toàn tuyến		1,20
2	Đường Trung Nhị	1	Toàn tuyến		1,20
3	Đường Trần Hưng Đạo	1	Ngã 4 Đường 30 tháng 4	Đến ngã 4 đường Lê Lai	1,10
		2	Ngã 4 Đường 30 tháng 4	Đến đường Phan Thanh Giản	1,05
		3	Ngã tư Lê Lai	Hết đất Chùa Bà	1,05
		4	Giáp đất Chùa Bà	Cầu Ngang	1,10
	Hẻm 2	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 9	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 10	1	Đầu ranh đất ông Đỗ Văn Út	Hết ranh đất bà Kim Thị Út	1,10
	Hẻm 25	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 36	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 52	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 89	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 125 (hẻm Ba Cò cũ)	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 145	1	Toàn tuyến		1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 162	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 196	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 301 (hẻm Khu thương nghiệp cũ)	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 332	1	Toàn tuyến		1,15
4	Đường 30 tháng 4				
	Hẻm 16 (cặp cây xăng số 13 cũ)	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 36	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 44	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 137	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 150	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 186	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 204	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 418	1	Toàn tuyến		1,15
5	Đường Lê Lợi	2	Cầu Vĩnh Châu	Đường Phan Thanh Giản	1,07
		3	Ngã ba đường Phan Thanh Giản	Hết ranh Kho Cty Vĩnh Thuận	1,10
6	Đường Phan Thanh Giản	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 13	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 21 (hẻm Cơ Khí cũ)	1	Toàn tuyến		1,10
7	Đường Nguyễn Huệ	2	Ngã 4 Đường 30 tháng 4	Ngã 4 Đ. Phan Thanh Giản	1,10
		4	Giáp đường Thanh Niên	Ranh Phường Vĩnh Phước	1,10
	Hẻm 3	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 143	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 210 (cặp nhà ông Lâm Hai)	1	Từ đầu hẻm	Hết đất ông Kim Xê	1,10
		2	Đoạn còn lại		1,15
	Hẻm 232	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm số 251 (cặp nhà ông Phát)	1	Toàn tuyến		1,05

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 286	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 305 (vào nhà ông Sơn Mo Nát)	1	Từ đầu hẻm	Hết đất ông Mã Quốc Cường	1,15
		2	Đoạn còn lại		1,15
8	Đường Thanh Niên				
	Hẻm 56	1	Toàn tuyến		1,10
9	Đường Đồng Khởi				
	Hẻm 110	1	Toàn tuyến		1,10
10	Đồng Khởi nối dài	1	Ngã 3 trại giam	Giáp ranh đất trại giam	1,10
11	Tỉnh lộ 935	2	Giáp đất nhà trọ Thảo Nguyên	Giáp ranh phường Khánh Hòa	1,05
	Hẻm 40	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 188	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 244	1	Toàn tuyến		1,10
12	Đường Nguyễn Trãi	1	Cầu Vĩnh Châu	Cầu chợ mới	1,10
		2	Cầu Vĩnh Châu	Cổng ông Trầm	1,10
13	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	1	Toàn tuyến		1,05
	Hẻm 35 (trong chợ mới)	1	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	Mé sông Vĩnh Thành	1,10
14	Đường Lê Hồng Phong	1	Toàn tuyến		1,05
	Hẻm 01	1	Toàn tuyến		1,10
15	Đường Lê Lai	2	Quốc lộ Nam Sông Hậu	Huyện lộ 48	1,10
	Hẻm 70 (cặp ngân hàng chính sách)	1	Từ đầu hẻm	Hết đất ông Quảng Thanh Cường	1,10
	Hẻm 207 (hẻm 106 cũ)	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 289 (hẻm Lâm Nghiệp cũ)	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 325 (đối diện Đồn 646)	1	Từ đầu hẻm	Hết ranh đất ông Nguyễn Quang	1,15
		2	Đoạn còn lại		1,15
	Hẻm 186 (Giồng Giữa)	2	Giáp ranh đất Trịnh Văn Tó	Hết ranh đất ông Tăng Văn Cuôi	1,15
		3	Đoạn còn lại		1,15
	Hẻm 210	1	Toàn tuyến		1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 258	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 280	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 352 (vào nhà ông Huỳnh Xà Cộn)	1	Từ đầu hẻm	Hết đất ông Châu Xèm Tịch	1,10
		2	Giáp đất ông Châu Xèm Tịch	Hết ranh đất bà Ong Thị Xiêu	1,15
		3	Đoạn còn lại		1,15
	Hẻm 420	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 280	1	Toàn tuyến		1,15
16	Huyện lộ 48 (Giồng Nhãn)				
	Hẻm 92	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 118	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 163	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 178	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 197	1	Toàn tuyến		1,05
	Hẻm 204	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 244	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 261	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 336	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 360	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 376	1	Toàn tuyến		1,10
17	Đường Lý Thường Kiệt				
	Hẻm 16	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 143	1	Toàn tuyến		1,15
18	Đường Giồng Giữa (khu 5)	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 14	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 24	1	Toàn tuyến		1,10
	Hẻm 58	1	Toàn tuyến		1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
	Hẻm 76	1	Toàn tuyến		1,15
	Hẻm 100	1	Toàn tuyến		1,15
19	Đường Mậu Thân				
	Hẻm 100 (cặp nhà bà Dự)	1	Toàn tuyến		1,10
20	Đường đal	1	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn phường		1,15
II	PHƯỜNG 2				
1	Đường đal mới	1	Giáp Huyện lộ 43	Hết ranh nhà ông Trần Phết	1,10
2	Quốc lộ Nam Sông Hậu	3	Đến hết đất ông Kim Vong	Cuối đường	1,05
3	Đường đal	1	Các lộ đal trong phạm vi Phường		1,15
III	PHƯỜNG VINH PHƯỚC				
1	Quốc lộ Nam Sông Hậu	3	Cổng Wathpich	Hết đất Cây xăng Thanh La Hương	1,10
		4	Đoạn còn lại		1,10
2	Huyện lộ 48	1	Ngã ba Biển Dưới	Về phía Tây hết đất bà Trần Thị Luối, phía Đông hết ranh đất HTX Muối	1,10
		2	Đoạn còn lại		1,10
3	Đường Nguyễn Huệ	1	Giáp ranh Phường 1	Ngã tư Quốc lộ Nam Sông Hậu	1,10
4	Hẻm trong chợ Xẻo Me	1	Toàn tuyến		1,10
5	Lộ Đại Trị	1	Quốc lộ Nam Sông Hậu	Cầu chợ	1,10
		2	Các đoạn còn lại		1,20
6	Lộ Vĩnh Thành	1	Quốc lộ Nam Sông Hậu	Mé sông Vĩnh Thành	1,15
		1	Quốc lộ Nam Sông Hậu	Chợ Vĩnh Thành	1,15
		2	Đoạn còn lại		1,10
7	Đường đal	1	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn phường		1,15
IV	PHƯỜNG KHÁNH HÒA				
1	Tỉnh lộ 935	2	Mé sông Mỹ Thanh	Hết đất nhà ông Nguyễn Thanh Hoàng	1,10
2	Đường đal	1	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn phường		1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
V	XÃ LẠC HÒA				
1	Đường Ca Lạc - Lền Buối	KV2-VT3	Giáp với Huyện lộ 43	Giáp Sông Trà Niên	1,15
2	Lộ Giồng Giữa Đại Bái - Đại Bái A	KV2-VT3	Lộ chùa Đại Bái	Quốc lộ Nam Sông Hậu	1,15
3	Lộ Đal Hoà Nam - Hòa Thành	KV2-VT2	Toàn tuyến		1,10
4	Lộ đal Ca Lạc A	KV2-VT3	Toàn tuyến (trừ trung tâm chợ)		1,15
5	Lộ đal Cao Sắn	KV2-VT3	Lộ Ca Lạc Đại Bái	Lộ Tân Du	1,15
6	Lộ Đal Vĩnh Biên	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,15
7	Lộ Vĩnh Biên, Vĩnh Thành B	KV2-VT3	Giao Âu Thọ B	Giao với lộ Vĩnh Biên Bà Len	1,15
8	Lộ đal Vĩnh Biên, Vĩnh Thành B	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,15
9	Lộ đal Vĩnh Biên Ca Lạc A	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,15
10	Đường Đal Điền Thầy Ban Lền Buối	KV2-VT3	Lộ đal Lền Buối	Sông Trà Niên	1,15
11	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn xã		1,15
VI	XÃ VĨNH HẢI				
1	Huyện lộ 43	KV1-VT1	Đầu đất nhà ông Huỳnh Mến	Cống cầu ngang	1,13
2	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn xã		1,15
3	Đường lộ đal khu tái định cư khu 1	KV2-VT2	Toàn tuyến		1,10
4	Đường lộ đal khu tái định cư khu 2	KV2-VT2	Toàn tuyến		1,10
VII	XÃ HOÀ ĐÔNG				
1	Lộ đal Càng Buối	KV2-VT3	Đầu ranh đất ông Lâm Phu Lượng	Hết ranh đất ông Trương Văn Quئن	1,15
		KV2-VT3	Các đoạn còn lại		1,15
2	Lộ đal Trà Teo Thạch Sao	KV2-VT3	Hết ranh đất ông Tô Văn Hải	cuối tuyến	1,15
3	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn xã		1,15
VIII	XÃ VĨNH TÂN				
1	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến lộ đal trong phạm vi toàn xã		1,15
IX	XÃ LAI HÒA				
1	Các tuyến lộ đal còn lại	KV2-VT3	Trong phạm vi toàn xã		1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
2	Bắc Trà Niên 40 (phía Bắc)	KV2-VT3	Kênh 7 Túc	Kênh Năm Căn - Lai Hòa	1,15
3	Đường kênh Mười Non	KV2-VT3	Bắc Trà Niên 40	Đường huyện 40 (đê sông)	1,15
4	Đường Bỏ Kện	KV2-VT3	Kênh 7 Túc	Kênh Năm Căn	1,15
5	Đường Năm Căn	KV2-VT3	Kênh 7 Túc	Giáp ranh tỉnh Bạc Liêu	1,15
6	Lộ đal Năm Căn - giáp ranh Bạc Liêu	KV2-VT3	Đường huyện 40 (đê sông)	Kênh Lung Giá	1,15
X	XÃ VĨNH HIỆP				
1	Đường huyện 46A	KV2-VT3	Cầu Tân Lập	Giáp sông Trà Nho	1,15
2	Đường huyện 46B	KV2-VT3	Đường huyện 42	Đường huyện 40 (đê cấp 1)	1,15
3	Đường huyện 40 (đê cấp 1)	KV2-VT3	ĐT 936	Cổng Trà Nho	1,15
4	Đường huyện 42	KV2-VT3	Đường huyện 46B	Giáp sông Trà Nho	1,15
5	Đường Tân Lập B	KV2-VT3	Cầu Tân Lập	Đường huyện 46B	1,15
6	Đường từ Tân Lập đến Vĩnh Phước	KV2-VT3	Cầu kênh 40	Giáp khóm Wáth Pích (Vĩnh Phước)	1,15
7	Đường từ cầu số 2 đến nhà ông 6 Mãnh	KV2-VT3	Đường huyện 46A	Đường huyện 40 (đê cấp 1)	1,15
8	Đường Tân Lập - Tân Thành B	KV2-VT3	Đường Tân Lập B	Giáp khóm Vĩnh Thành (Vĩnh Phước)	1,15
9	Đường từ nhà bà Tàu Nhiều ra đê cấp 1	KV2-VT3	Đầu ranh đất bà Tàu Nhiều	Đường huyện 40 (đê cấp 1)	1,15
10	Đường Xóm Lương	KV2-VT3	Đường huyện 46A	Giáp sông Trà Niên	1,15
11	Đường cấp kênh Phạm Kiểu	KV2-VT3	Cầu Kênh Sườn	Đường huyện 40 (đê cấp 1)	1,15
12	Đường cấp kênh Phạm Kiểu - Tân Hưng	KV2-VT3	Đầu ranh đất bà Kiếm	Đường cấp kênh Phạm Kiểu	1,15
13	Đường cấp kênh Sườn (lộ Tân Hưng)	KV2-VT3	Cổng kênh Sườn	Đường huyện 46B	1,15
14	Đường cấp kênh Tân Lập - Tân Tinh	KV2-VT3	Đường huyện 46B	Cổng Trà Nho	1,15
15	Đường cấp kênh thầy Tám	KV2-VT3	Đường huyện 40 (đê cấp 1) - nhà SH cộng đồng	Đường huyện 40 (đê cấp 1) - nhà ông Năm Đồi	1,15
16	Đường Chài Chiêm	KV2-VT3	Đường Tân Lập - Tân Thành B	Sông Trà Nho	1,15
17	Đường Lai Sào	KV2-VT3	Đường Tân Lập - Tân Thành B	Nhà ông Hạnh	1,15
18	Đường Tân Thành A - Đặng Văn Đông	KV2-VT3	ĐT 936	Đường từ Tân Lập đến Vĩnh Phước	1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
19	Đường cặp kênh 2 An	KV2-VT3	Đường Tân Hưng (đầu đất ông Bảy Chia)	Đường cặp kênh Sườn (lộ Tân Hưng)	1,15
20	Đường cặp kênh Đặng Văn Đông	KV2-VT3	Đường huyện 46B	Đường Xóm Lương	1,15
21	Đường từ nhà ông Gốc đến đê cấp 1	KV2-VT3	Nhà ông Gốc	Đường huyện 40 (Đê cấp 1)	1,15
22	Đường Tân Hưng	KV2-VT3	Đường huyện 46A	Đường huyện 40 (Đê cấp 1)	1,15
23	Đường Xóm mới	KV2-VT3	Đường Tân Lập - Tân Thành B	Giáp sông Trà Niên	1,15
24	Đường đan vào Trạm Y tế	KV2-VT3	Cầu qua Trường THCS Vĩnh Hiệp	Trạm Y tế	1,15
25	Đường đan vào Trường Mầm Non	KV2-VT3	Đường huyện 46A (UBND xã cũ)	Hết đất Trường Mầm Non Vĩnh Hiệp	1,15
26	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal trong phạm vi toàn xã		1,15
D	HUYỆN CHÂU THÀNH				
I	THỊ TRẤN CHÂU THÀNH				
1	Quốc Lộ 1A	3	Ranh xã Hồ Đắc Kien	Hết ranh đất Cây xăng Vạn Phúc Lộc (hết thửa đất số 669, tờ bản đồ số 8)	1,10
2	Đường hai bên nhà lồng chợ	1	Toàn tuyến		1,10
3	Các đường khác khu vực chợ	1	Toàn tuyến		1,05
4	Đường Trần Phú	1	Từ giáp Quốc Lộ 1A	Hết ranh đất nhà trọ Út Nhỏ (hết thửa đất số 1334, tờ bản đồ số 02)	1,20
		2	Giáp ranh đất nhà trọ Út Nhỏ (giáp thửa đất số 1334, tờ bản đồ số 02)	Đường Trần Hưng Đạo	1,20
5	Đường huyện 5 (Đường huyện 94)	1	Đường Trần Hưng Đạo	Cầu Xây Cáp	1,20
6	Khu tái định cư Xây Đá	2	Vị trí tiếp giáp khu tái định cư chưa đầu tư cơ sở hạ tầng		1,10
7	Đường Hùng Vương	1	Giáp Quốc Lộ 1A	Đường Phạm Ngũ Lão	1,10
		2	Đường Phạm Ngũ Lão	Đường Trần Hưng Đạo	1,10
8	Đường Trần Hưng Đạo	1	Toàn tuyến		1,10
9	Đường Lý Thường Kiệt	1	Toàn tuyến		1,10
10	Tuyến đê bao Thuận Hoà (Đường huyện 93)	1	Đường tỉnh 939 B	Cổng ông Minh	1,10
		2	Cổng ông Minh	Giáp ranh xã Thuận Hòa	1,10
		3	Cổng Thuận Hoà	Giáp ranh xã Hồ Đắc Kien	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
11	Đường Bạch Đằng (đường Kênh Hậu cũ)	3	Đường đal Xây Cáp	Giáp ranh xã Thuận Hòa	1,15
		1	Đường Hùng Vương	Hết ranh đất Ngân hàng Sacombank	1,15
		2	Giáp ranh đất Ngân hàng Sacombank	Đường đal Xây Cáp	1,15
12	Lộ đal	1	Các đoạn đường trong phạm vi quy hoạch Khu hành chính đô thị thị trấn Châu Thành		1,10
		1	Nhà Sinh hoạt cộng đồng ấp Trà Quýt	Hết ranh đất bà Kiều Anh (hết thửa đất số 271, tờ bản đồ số 01)	1,20
		1	Cống ông Uống	Cầu ranh xã Thuận Hoà	1,20
		1	Đầu ranh đất bà Châu Thị Nguyệt (đầu ranh thửa đất số 246, tờ bản đồ số 03)	Giáp đê bao	1,20
		1	Đầu ranh đất bà Châu Thị Nguyệt (đầu ranh thửa đất số 246, tờ bản đồ số 03)	Cống Thuận Hoà	1,20
		1	Đường Xây Cáp (toàn tuyến)		1,10
13	Lộ đal	1	Giáp đường Trần Hưng Đạo	Cầu Xây Cáp	1,10
14	Đường đất	1	Cống Thuận Hoà	Giáp ranh xã Hồ Đắc Kien	1,20
		1	Đầu ranh đất ông Đăng (thửa đất số 2324, tờ bản đồ số 05)	Kênh 30/4	1,20
		1	Đầu ranh đất Trịnh Thị Tý (thửa đất số 37, tờ bản đồ số 01)	Hết ranh đất Công an huyện	1,20
		1	Đầu ranh đất ông Xiêm (thửa đất số 651, tờ bản đồ số 08)	Kênh Mai Thanh	1,20
		1	Đầu ranh đất ông Đường (thửa đất số 1228, tờ bản đồ số 01)	Giáp ranh đất Công an huyện	1,20
		1	Đầu ranh đất ông Trần Văn Nhứt (thửa đất số 311, tờ bản đồ số 03)	Hết ranh đất bà Thị Tiên (thửa đất số 40, tờ bản đồ số 03)	1,20
		1	Kênh Mai Thanh Toàn tuyến		1,20
		1	Kênh Lò gạch hai bên Toàn tuyến		1,20
		1	Kênh Hai Long hai bên Toàn tuyến		1,20
		1	Kênh 30/4 Toàn tuyến		1,20
		1	Rạch Xây Cáp hai bên Toàn tuyến		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
		1	Kênh 6 Sệp Toàn tuyến		1,20
		1	Kênh giáp ranh xã Thuận Hòa ấp Trà Quýt (toàn tuyến)		1,20
		1	Kênh ông Minh (toàn tuyến)		1,20
		1	Kênh 2 Cọl (toàn tuyến)		1,20
		1	Kênh 2 Hiến (toàn tuyến)		1,20
		1	Rạch Sáu Siêng (toàn tuyến)		1,20
		1	Kênh hậu dọc đường Thuận Hòa - Phú Tâm		1,20
		1	Sau trường mẫu giáo cặp kênh Huyện lộ 5 Hết đất ông Đăng (thửa đất số 2324, tờ bản đồ số 05)		1,20
15	Đường giao thông nông thôn	1	Tòa án huyện	Kênh hậu Huyện lộ 5	1,15
16	Lộ đal nối khu vực chợ với khu tái định cư	1	Toàn tuyến		1,10
17	Đường nhựa vị trí tiếp giáp khu vực chợ	1	Toàn tuyến		1,10
18	Đường A4 (vào UBND Thị trấn mới)	1	Toàn tuyến		1,15
19	Đường giao thông nông thôn	1	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại		1,20
II XÃ THUẬN HÒA					
1	Đường Vào Trại Giồng	KV1-VT3	Toàn tuyến		1,15
2	Đường vào khu hành chính	KV1-VT3	Toàn tuyến		1,15
3	Tuyến Đê Bao Thuận Hoà (Đường huyện 93)	KV2-VT2	Giáp ranh Chùa Cũ	Giáp ranh xã An Hiệp	1,10
4	Lộ bao quanh khu hành chính xã	KV2-VT3	Tuyến còn lại		1,20
5	Lộ đal Ba Sâu	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
6	Lộ đal Cống 2	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
7	Lộ đal 6 A1	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
8	Lộ đal kênh 85, ấp Trà Canh	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
9	Lô đal kênh ông Ướng	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
10	Lộ đal Tư Lung - Bảy Trang	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
11	Lộ đal kênh Trà Tép	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
12	Lộ đal kênh 6 Nghĩa Địa - Rạch Hàn Bần	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
13	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
III	XÃ AN HIỆP				
1	Quốc Lộ 1A	KV1-VT1	Ranh xã Thuận Hoà	Hết ranh đất cây xăng Mỹ Trân	1,21
		ĐB	Giáp công (giáp đất nhà Lý Sà Nen)	Hết ranh đất kho Công ty Cổ phần Thương mại Du	1,20
		ĐB	Giáp ranh đất kho Công ty Cổ phần Thương mại - Du lịch Sóc Trăng	Giáp ranh thành phố Sóc Trăng	1,16
2	Đường tỉnh 932 nối dài	KV1-VT1	Giáp Quốc Lộ 1A	Cầu đi Giồng Chùa A	1,10
		KV1-VT2	Cầu đi Giồng Chùa A	Hết ranh đất ông Hoàng (thửa đất số 826, tờ bản đồ số 05)	1,10
		KV1-VT3	Cầu Bung Tróp A	Giáp đường vào chợ Bung Tróp (đi An Ninh)	1,10
		KV2-VT3	Giáp đường vào chợ Bung Tróp (đi An Ninh)	Giáp ranh xã An Ninh	1,15
3	Đường Sóc Vồ	KV1-VT2	Quốc lộ 1A	Giáp ranh xã An Ninh	1,15
4	Tuyến đê bao (Đường huyện 93)	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
5	Chợ An Trạch	KV1-VT1	Hai bên và dầy dưới nhà lồng chợ		1,15
6	Các hẻm Khu vực chợ An Trạch	KV2-VT3	Toàn khu		1,20
7	Đường vào chợ Bung Tróp A	KV2-VT3	Toàn tuyến (từ giáp đường huyện đi An Ninh vào chợ và đoạn từ qua cầu Bung Tróp A vào chợ)		1,20
8	Khu vực chợ Bung Tróp A	KV2-VT3	Toàn khu		1,20
9	Đường đal	KV2-VT3	Cầu Bung Tróp	Hết đất Chùa Bung Tróp	1,20
		KV2-VT3	Sau chùa PengsomRach	Cầu ông Lonl	1,20
		KV2-VT3	Cầu ông Lonl	Giáp ranh xã Thiện Mỹ	1,20
		KV2-VT3	Giáp ranh xã Thiện Mỹ	Hết đất Trường Mẫu giáo An Tập	1,20
		KV2-VT3	Sau chùa PengsomRach		1,20
		KV2-VT3	Các tuyến còn lại		1,20
10	Khu tái định cư	KV2-VT1	Toàn khu		1,10
14	Đường vào trường Tiểu học An Hiệp qua khu TĐC	KV2-VT1	Toàn tuyến		1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
15	Đường liên xã Thiện Mỹ - An Hiệp (Đường huyện 90)	KV2-VT2	Đầu đường	Cầu An Hiệp B	1,10
		KV2-VT3	Cầu An Hiệp B	Giáp ranh xã Thiện Mỹ	1,10
16	Đường đal ấp An Trạch (hẻm 3)	KV2-VT3	Từ đường 932	Kênh Thủy lợi	1,20
17	Đường đal ấp An Trạch (hẻm 4)	KV2-VT3	Từ đường 932	Kênh Thủy lợi	1,20
18	Đường đal	KV2-VT2	Quốc lộ 1A	Kênh Thủy lợi	1,10
IV	XÃ PHÚ TÂM				
1	Đường tỉnh 932	ĐB	Từ cầu Phú Tâm	Hẻm Trạm Y Tế	1,10
2	Đường giao thông nông thôn	KV2-VT3	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại		1,15
V	XÃ AN NINH				
1	Đường tỉnh 938	KV1-VT2	Giáp ranh thành phốSóc Trăng	Cua Xà Lan (hết ranh thửa 422, tờ bản đồ số 07)	1,10
		KV1-VT3	Cua Xà Lan (giáp ranh thửa 422, tờ bản đồ số 07)	Cầu Chùa	1,10
		KV1-VT2	Giáp ranh đất Trường tiểu học An Ninh D	Cầu Trắng	1,10
2	Đường tỉnh 939	KV1-VT2	Giáp ranh đất nhà máy ông Ba Chiến (thửa đất số 1521, tờ bản đồ số 04)	Cổng Kênh Mới	1,10
		KV1-VT3	Cổng Kênh Mới	Giáp ranh xã Mỹ Hương	1,10
3	Đường tỉnh 932 nối dài (đường đi Chông Nô cũ)	KV2-VT2	Đường tỉnh 938	Cầu kênh 76	1,10
		KV2-VT3	Cầu kênh 76	Bung Chóp	1,20
4	Hẻm Chợ	KV1-VT1	Đầu ranh đất bà Lếng (đầu thửa đất số 1176, tờ bản đồ số 06)	Hết ranh đất bà Nguyễn (thửa đất số 1195, tờ bản đồ số 06)	1,10
		KV1-VT2	Đầu ranh đất bà Dân (thửa đất số 1178, tờ bản đồ số 06)	Hết ranh đất ông Xe (thửa đất số 1226, tờ bản đồ số 06)	1,10
5	Các hẻm trung tâm xã	KV1-VT3	Đường sân bóng cũ		1,10
6	Hẻm ấp Châu Thành	KV2-VT2	Các hẻm xóm 1,2,3,4 thuộc Ấp Châu Thành		1,10
7	Hẻm khu vực Sóc Vồ	KV2-VT3	Các hẻm		1,20
8	Đường đal	KV2-VT3	Lộ đal Xà Lan		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
9	Đường giao thông nông thôn	KV2-VT3	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại		1,15
VI	XÃ THIỆN MỸ				
1	Đường liên xã Thiện Mỹ - An Hiệp	KV1-VT1	Giáp Tỉnh lộ 939 B	Hết ranh đất nhà ông Trần Quốc Phong (thửa đất số 600, tờ bản đồ số 01)	1,10
		KV1-VT2	Giáp ranh đất nhà ông Trần Quốc Phong (thửa đất số 600, tờ bản đồ số 01)	Giáp ranh xã An Hiệp	1,10
2	Lộ đal	KV2-VT2	Cầu UBND xã	Giáp ranh xã Hồ Đắc Kien	1,20
3	Lộ đal ấp An Tập (giáp ranh An Hiệp)	KV2-VT3	Giáp đường liên xã Thiện Mỹ - An Hiệp	Giáp ấp Mỹ An	1,20
4	Khu vực nhà lồng chợ	KV1-VT1	Dãy hai bên nhà lồng chợ		1,05
		KV1-VT2	Dãy phía sau nhà lồng chợ		1,10
5	Đường giao thông nông thôn	KV2-VT3	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại		1,15
VII	XÃ HỒ ĐẮC KIỆN				
1	Lộ đal trung tâm xã	KV2-VT1	Cầu Hai Sung	Cầu Kênh Gòn	1,10
		KV2-VT2	Đầu ranh đất Tám Quốc (đầu bờ kè)	Cầu Kênh Gòn	1,10
2	Tuyến Đê Bao (Đường huyện 93)	KV2-VT2	Toàn tuyến		1,10
3	Lộ đal	KV2-VT3	Cổng chùa mới	Cầu 2 Sung	1,20
		KV2-VT3	Toàn tuyến kinh cũ ấp Đắc Lực, Đắc Thời, Đắc Thế		1,20
		KV2-VT3	Lộ Đal kênh Xây Đạo		1,20
		KV2-VT3	Hết bờ kè kinh Gòn	Đê bao phân trường	1,20
		KV2-VT3	Đi Thiện Mỹ: hết bờ kè	Giáp ranh xã Thiện Mỹ	1,20
		KV2-VT3	Hết bờ kè ấp Đắc Lực	Giáp ranh xã Đại Hải	1,10
		KV2-VT3	Lộ đông Kinh Cũ ấp Đắc Lực		1,10
4	Lộ đal kênh Ba Rinh mới	KV2-VT3	Giáp đường huyện 92	Cầu Chín Hữu	1,10
5	Lộ đal	KV2-VT3	Cầu Dân Trí	Giáp ranh huyện Mỹ Tú	1,10
6	Đường giao thông nông thôn	KV2-VT3	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại		1,15
VIII	XÃ PHÚ TÂN				

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
1	Đường tỉnh 932 (Đường tỉnh 1 cũ)	KV1-VT3	Giáp ranh xã An Hiệp	Cầu 30/4	1,15
		KV1-VT2	Cầu 30/4	Hết đất Tịnh Xá Ngọc Tâm	1,17
		KV1-VT1	Giáp đất Tịnh Xá Ngọc Tâm	Giáp ranh xã Phú Tâm	1,12
2	Lộ Giếng Tiên	KV2-VT2	Đường Tỉnh 932	Cổng vào Giếng Tiên	1,10
3	Đường đal	KV2-VT2	Xóm rẫy		1,18
		KV2-VT2	Chùa bốn mặt		1,18
		KV2-VT2	Đường Trọt Trà Ớt		1,20
		KV2-VT2	Tất cả các đường đal ấp Phước Lợi		1,10
		KV2-VT2	Toàn tuyến cặp kênh 30/4		1,10
		KV2-VT3	Các đường đal ấp Phước Hòa, Phước An, Phước Thuận		1,20
		KV2-VT3	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại		1,15
E	HUYỆN MỸ TÚ				
I	THỊ TRẤN HUỖNH HỮU NGHĨA				
1	Trần Hưng Đạo	7	Ranh xã Long Hưng	Kênh 3 Vội	1,10
		1	Giáp ranh đất UBND thị trấn	Cầu 3 Thắng	1,27
2	Đường Phạm Ngũ Lão	1	Toàn tuyến		1,10
3	Đường Hùng Vương	2	Đường Quang Trung (Đường tỉnh 940)	Cầu 1/5 (huyện đội)	1,10
4	Đường huyện 84	3	Cầu Béc Trang	Giáp ranh xã Mỹ Tú	1,10
5	Đường Võ Thị Sáu	1	Cầu Bệnh Viện	Đê Bé Bùi	1,19
6	Đường 30 tháng 4	1	Đường Trần Phú	Đường Điện Biên Phủ	1,10
7	Đường trung tâm xã Long Hưng (Đường C2)	1	Đường Đồng Khởi	Ranh xã Long Hưng	1,23
8	Đường A1	1	Ranh xã Mỹ Hương	Đường trung tâm xã Long Hưng	1,10
9	Đường Bộ Thon	1	Cầu 2 Minh	Ranh xã Mỹ Tú	1,10
10	Đường đal	1	Cầu 2 Minh	Hết ranh vườn thuốc Nam Hoàng Yến	1,10
11	Đường đầu nối ĐT 939	1	Tỉnh lộ 939	Đường huyện 84	1,20
12	Đường Kênh 1/5	1	Đường huyện 84 - Tỉnh lộ 939	Giáp ranh xã Long Hưng	1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
13	Đường đal (tuyến Đồng Khởi - Rau Cắn)	1	Đường Đồng Khởi	Giáp ranh xã Long Hưng	1,20
14	Lộ Chòm Tre	1	Cầu Đình (Chòm Tre)	Giáp ranh xã Mỹ Tú	1,10
15	Đường đal	1	Các tuyến đường đal còn lại		1,20
II	XÃ MỸ HƯƠNG				
1	Đường tỉnh 939B.	KV2-VT2	Giáp ranh xã Thiện Mỹ	Hết đất Nghĩa trang liệt sĩ huyện	1,12
2	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
III	XÃ MỸ PHƯỚC				
1	Lộ Đập Hội	KV2-VT3	Giáp Huyện lộ 82	Cầu Phước Trường	1,20
2	Lộ ông Ban	KV2-VT3	Giáp Huyện lộ 82	Hết đất ông Ba Bình	1,20
3	Đường huyện 84	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
4	Lộ Giải Phóng	KV2-VT3	Lộ Nhu Gia	Giáp kênh Trà Cứu Can	1,20
5	Đường đal Lợi Phước An A	KV2-VT3	Đường huyện 82	Kênh 3 Trung	1,10
6	Đường đal Lợi Phước An B	KV2-VT3	Đường huyện 82	Kênh xóm Tiệm	1,10
7	Đường đal Trường A - Trường B	KV2-VT3	Kênh 7 Xáng	Kênh U Quên	1,10
8	Đường đal Thới B	KV2-VT3	Đường huyện 82	Giáp ranh thị xã Ngã 5	1,10
9	Lộ Xáng Cụt	KV2-VT3	Đầu ranh đất Trường học Mỹ Phước B	Cầu Út Tường	1,10
10	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
IV	XÃ MỸ THUẬN				
1	Lộ đal Ô Quên	KV2-VT3	Cầu Ô Quên	ĐT 938	1,20
2	Đường huyện 87 (đường Rạch Rê)	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
3	Đường huyện 89	KV2-VT3	Đường huyện 87 (đường Rạch Rê)	Giáp ranh xã Phú Mỹ	1,20
4	Đường đal Phước An	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
5	Đường đal Phước Bình (2 m)	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
6	Đường đal Phước Bình (3)	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,10
7	Đường đal Tam Sóc C2	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
8	Đường đal Tam Sóc C1	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
9	Đường đal Tam Sóc D2	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
10	Đường cống Lâm Trường	KV2-VT3	Toàn tuyến		1,20
11	Lộ Rạch Bó Thảo Bờ Tây	KV2-VT3	Cầu Hai Tiểu	Hết ranh đất bà Dương Du Nía	1,20
12	Lộ Tam Sóc	KV2-VT3	Lý Sỹ Tol	Hết ranh đất ông Danh Na Hoàng Ne	1,20
13	Lộ Đê Phân Trường	KV2-VT3	Đầu ranh đất ông Nguyễn Hoàng Anh	Đường vào cầu Mỹ Phước	1,20
14	Lộ Sơn Pich	KV2-VT3	Đầu ranh đất ông Đặng Văn Bùi	Hết ranh đất bà Nguyễn Thị Tròn	1,20
15	Đường đal Bung Coi	KV2-VT3	Cầu Bung Coi	Cầu Ba Khánh	1,20
16	Lộ Rạch Chung	KV2-VT3	Đầu ranh đất Trường TH Mỹ Thuận B	Hết đất Salate Prêch Chanh	1,20
17	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
V	XÃ THUẬN HƯNG				
1	Đường huyện 88	KV2-VT1	Cầu Đồn	Giáp ranh Cầu Ngang	1,10
		KV2-VT2	Giáp ranh Cầu Ngang	Đường Tỉnh 938	1,20
2	Lộ đal (song song Đường tỉnh 938)	KV2-VT3	Đường huyện 88	Giáp ranh xã Mỹ Hương	1,15
3	Đường huyện 88B	KV2-VT3	Đường huyện 88	Giáp ranh xã Mỹ Hương	1,15
4	Lộ đal Rạch Tà Sam	KV2-VT3	Đường huyện 88	Hết đất ông Lê Văn Lé	1,15
5	Lộ đal Vàm Đình	KV2-VT3	Cổng Mỹ Hòa	Đường huyện 88	1,15
6	Lộ đal	KV2-VT3	Giáp ranh xã Mỹ Hương	Hết lộ đal Thiện Bình	1,15
7	Lộ đal sông Ô Quên, xã Thuận Hưng	KV2-VT3	Cầu Đồn	Giáp ranh xã Mỹ Hương	1,15
8	Lộ đal Bờ Tây Cái Triết	KV2-VT3	Giáp ranh thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa	Lộ đal Vàm Đình	1,15
9	Lộ đal	KV2-VT3	Cầu Trà Lây 1	Giáp ranh xã Phú Mỹ	1,15
10	Lộ đal	KV2-VT3	Cầu Sập	Giáp ranh xã Phú Mỹ	1,15
11	Lộ đal	KV2-VT3	Cầu Sư Từ	Giáp ranh xã Phú Mỹ	1,15
12	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
VI	XÃ LONG HƯNG				
1	Đường huyện 87B	KV1-VT1	Cầu Qua UB Xã	Hết ranh Trung tâm Thương mại	1,20
		KV1-VT3	Giáp ranh đất ông Lê Việt Hùng	Kênh 1/5	1,10
2	Huyện lộ 32	KV1-VT2	Cầu Vượt Tân Phước	Giáp ranh huyện Châu Thành	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
3	Đường 940	KV1-VT2	Giáp Quản lộ Phụng Hiệp	Cổng 3 Đẩu	1,10
		KV2-VT1	Cổng 3 Đẩu	Kênh Hai Bá	1,10
4	Trung tâm thương mại Long Hưng, xã Long Hưng	KV1-VT3	Dãy khu phố 2, 3, 4		1,10
		KV1-VT2	Dãy khu phố 5, 6		1,10
5	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
VII XÃ HƯNG PHÚ					
1	Đường huyện 86	KV2-VT2	Quản lộ Phụng Hiệp	Giáp ranh xã Mỹ Tú	1,10
2	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
VIII XÃ MỸ TÚ					
1	Đường Vòng Cung - Cây Bàng	KV2-VT3	Kinh 6 Đen	Hết đất Trường mẫu giáo xã Mỹ Tú	1,15
2	Đường tỉnh 939	KV2-VT1	Giáp ranh thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa	Giáp ranh xã Mỹ Phước	1,10
3	Đường huyện 86 (đường trung tâm xã)	KV2-VT2	Kênh Cây Bàn	Đường tỉnh 940	1,10
4	Đường huyện 86	KV2-VT2	Giáp ranh xã Hưng Phú	Cầu Trà Cú Cạn	1,10
5	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
IX XÃ PHÚ MỸ					
1	Đường Đal, xã Phú Mỹ	KV2-VT3	Ngã 3 ông Giao	Cầu Chùa Bung Kha Don	1,15
2	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường đal còn lại		1,15
F HUYỆN CÙ LAO DUNG					
I THỊ TRẤN CÙ LAO DUNG					
1	Đường Hùng Vương	3	Đường 3 tháng 2	Giáp ranh xã An Thạnh Tây	1,18
		2	Giáp ranh đất cây Xăng Lê Vũ	Cầu kinh Đình Trụ (giáp xã An Thạnh 2)	1,10
2	Đường 1/5	1	Suốt tuyến		1,10
II XÃ AN THẠNH 1					
1	Đường đal Rạch Gừa - Thầy Phó	KV2- VT3	Đầu ranh đất ông Nguyễn Minh Lộc	Đê Tả Hữu	1,10
2	Đường đal Trường Tiền Lớn	KV2- VT2	Đầu đất ông Phan Văn Út	Hết ranh đất bà Mai Thị Chua	1,10
3	Đường đal Rạch Trại - KDC	KV2- VT2	Đầu đất ông Nguyễn Thanh Lâm	Hết đường đal	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
4	Đường đal Long Ân - Cồn Cát	KV2- VT2	Giáp Ngã tư đường trung tâm xã	Hết đường đal	1,10
III	XÃ AN THẠNH TÂY				
1	Lộ đal Bình Linh	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Trương Văn Phiến	Bến phà Bình Linh	1,10
2	Lộ đal An Phú	KV1-VT3	Đầu ranh đất ông Đoàn Văn Giàu	Bến đò Cồn Chén	1,10
3	Lộ đal An Phú	KV2-VT1	Đầu ranh đất bà Ngô Thị Phương	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Bê	1,10
4	Lộ đal An Phú	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Ngô Văn Nhân	Cầu bà Hành	1,10
5	Lộ đal An Phú A	KV2-VT1	Cầu bà Hành	Đê Tả hữu	1,10
6	Đường ô tô trung tâm xã Đại Ân 1	KV2-VT1	Giáp ranh ranh đất ông Nguyễn Văn Bình	Cầu Đúc	1,10
7	Lộ đal Rạch Sung	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Phạm Thanh Hồng	Đê Tả hữu	1,10
8	Đường đal Đầu Lá An Lạc	KV2- VT1	Đầu ranh đất ông Huỳnh Văn Chác	Hết ranh đất ông Huỳnh Văn Sứ	1,10
9	Lộ đal rạch ông Cột	KV2- VT2	Đầu ranh đất ông Trần Văn Đáng	Hết ranh đất ông Trần Huệ Em	1,10
IV	XÃ AN THẠNH 2				
1	Đường Tỉnh 933B	KV1- VT1	Cầu kinh Đình Trụ (giáp thị trấn Cù Lao Dung)	Hết đất Nghĩa trang liệt sĩ	1,23
2	Đường đal xóm Rẫy	KV2 -VT1	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Phạm Thành Hôn B)	1,10
3	Đường đal xóm Mới	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du B)	1,15
4	Đường đal Bà Kẹo (Chùa Kostung)	KV2 -VT2	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Sơn Ton)	1,15
5	Đường đal Mù U	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Danh B)	1,15
6	Đường đal Bà Kẹo - Mù U	KV2 -VT3	Giáp đường đal Bà Kẹo	Giáp đường đal Mù U	1,15
7	Đường đal Đầu Bần	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Phạm Thành Hôn B)	1,15
8	Đường đal Rạch Dầy	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du A)	1,15
9	Đường đal Bà Chủ	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du B)	1,15
10	Đường đal Bà Kẹo (tuyến sông Cồn Tròn)	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Sơn Ton)	1,15
11	Đường đal nương ông Tám	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Phạm Thành Hôn B)	1,15
12	Đường đal bà Cả	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Danh A)	1,15
13	Đường đal Công Điền	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Sơn Ton)	1,15
14	Đường đal Đầu Bần	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du A)	1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
15	Đường đal Rạch Lớn	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du B)	1,15
16	Đường đal Rạch Lớn- Xóm Mới	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du B)	1,15
17	Đường đal Xóm Bãi	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Du B)	1,15
18	Đường đal Bần Một	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Bình Danh A)	1,15
19	Đường đal Bảy Chí	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Phạm Thành Hôn A)	1,15
20	Đường đal xóm 3	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Phạm Thành Hôn B)	1,15
21	Đường đal xóm Đạo	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (ấp Phạm Thành Hôn B)	1,15
22	Đường đal ông Lâm	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (đê Tả Hữu)	1,15
23	Đường GTNT Rạch Nai	KV2 -VT3	Đường Tỉnh 933B	Hết đường (đê Tả Hữu)	1,15
V XÃ AN THẠNH 3					
1	Tỉnh lộ 933B	KV2 -VT2	Giáp đường đal Mù U Giáp Ranh An Thạnh II	Hết ranh đất Tư Trực	1,16
		KV2 -VT1	Giáp ranh đất ông Tư Trực	Lộ đal ông Sáu	1,20
		KV1 -VT3	Lộ đal ông Sáu	Hết ranh đất ông Chong	1,20
		KV1 -VT1	Giáp ranh đất ông Chong	Hết ranh đất ông Oanh	1,15
		KV1 -VT2	Đầu ranh đất Tư Giấy	Hết ranh đất Trương Văn Hùng	1,10
		KV2 -VT2	Lộ đal Rạch Chồi	Hết ranh đất Hai Trù	1,10
		KV2 -VT2	Đầu ranh đất Hai Việt	Cầu Kinh Xáng	1,23
2	Đường đal	KV1 -VT2	Rạch Mương Cột	Hết đất Quán Sang	1,10
3	Đường đal ông Tám	KV1 -VT2	Đầu ranh đất thầy Vũ	Cầu Bà Hời	1,10
		KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Kiên	Hết ranh đất ông Minh	1,15
4	Đường đal An Quới	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Khởi	Hết ranh đất ông Cảnh	1,15
5	Đường đal ông Sáu	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Thọ	Hết ranh đất ông Sáu	1,15
6	Đường đal Mù U	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Diệp	Hết ranh đất ông Nam	1,15
7	Đường đal rạch Chồi	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Đô	Hết ranh đất ông Tuấn	1,15
8	Đường đal Biên Phòng 634	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Mới	Hết ranh đất ông Tròn	1,15
9	Đường đal 416	KV2 -VT3	Đầu ranh đất bà Liên	Cầu 8 Bực	1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
10	Đường đal Vàm Hồ	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Long	Hết ranh đất ông Phận	1,15
11	Đường đal ngọn Rạch Chốt	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Thạch Rét	Hết ranh đất ông Dương Văn Cường	1,15
12	Đường GTNT Rạch Chốt 1	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Trần Văn Minh	Hết ranh đất ông Trần Văn Cò	1,15
13	Đường đal Vàm Rạch Tráng	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Hà Văn Cồ	Hết ranh đất ông Trương Văn Tăng	1,15
14	Đường GTNT Ruột Ngựa	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Ngô Văn Bồi	Hết ranh đất ông Lê Văn Núi	1,15
15	Đường GTNT Ruột Ngựa 2	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Phan Văn Ngọc	Hết ranh đất ông Huỳnh Văn Khởi	1,15
16	Đường GTNT Ngã Cái	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Trần Bình Luận	Hết ranh đất ông Huỳnh Văn Phương	1,15
17	Đường GTNT An Nghiệp	KV2 -VT3	Đầu ranh đất ông Ngô Văn Trào	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Chính	1,15
VI XÃ AN THẠNH ĐÔNG					
1	Đường đal UBND xã	KV2 -VT1	Cầu Lòng Đầm.	Bến phà Lòng Đầm	1,10
2	Đường đèn thờ Bác	KV2 -VT1	Cầu Lòng Đầm.	Bến phà cũ	1,10
3	Lộ tè Vàm Tắc	KV2 -VT2	Cầu Lòng Đầm.	Bến phà Vàm Tắc	1,10
4	Đường Trung tâm xã	KV1 -VT2	Cầu Lòng Đầm	Hết ranh đất Điều Văn Toàn	1,10
		KV1 -VT3	Giáp ranh đất Điền Văn Toàn	Cầu Rạch Giữa	1,10
		KV2-VT1	Cầu Rạch Giữa	Hết đường	1,10
5	Lộ tè Bến Đá	KV2-VT1	Đường Trung tâm xã	Hết đường	1,10
6	Lộ tè Rạch Giữa	KV2-VT1	Đường Trung tâm xã	Hết đường	1,10
7	Đường đal bến phà Rạch Tráng	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Bến phà Rạch Tráng (phà 6 Giao)	1,10
8	Đường bến phà Bến Bạ	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đường	1,10
9	Lộ tè Xóm 6 (ấp Trương Công Nhựt)	KV2-VT2	Giáp đường bến phà Bến Bạ	Hết đường	1,10
10	Đường đal khu dân cư số 1 ấp Đặng Trung Tiến	KV2-VT1	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đường	1,10
11	Đường đal Bến dò ông Trọng	KV2-VT1	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đường	1,10
12	Đường đal nhà ông Ba Bò	KV2-VT3	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đường	1,15
13	Đường đal KDC số 3 (ấp Nguyễn Công Minh)	KV2-VT3	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đường	1,15
14	Đường Đê bao Tà - Hữu	KV2-VT3	Suốt tuyến		1,15
15	Lộ đal ông Ba Sắn	KV2-VT3	Huyện lộ An Thạnh Đông	Sông Trà Vinh	1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
16	Lộ đal Rạch Đùi ấp Lê Châu B	KV2-VT3	Huyện lộ An Thạnh Đông	Sông Trà Vinh	1,15
17	Đường GTNT cuối lộ trung tâm đến đê bao	KV2-VT3	Cuối lộ trung tâm	Đê bao ấp Tân Long	1,15
VII XÃ ĐẠI ÂN 1					
1	Đường nhựa 933	KV1- VT2	Cầu Cồn Tròn	Hết ranh đất cây xăng Võ Hoàng Khải	1,10
		KV1- VT1	Giáp đất cây xăng Võ Hoàng Khải	Bến phà đi Long Phú	1,10
2	Đường đal Xã Bảy	KV2-VT2	Đầu ranh đất UBND xã (cũ)	Giáp đường trung tâm xã	1,10
3	Đường đal (chợ cũ Xã Bảy)	KV2-VT2	Giáp sông Hậu	Hết đường đal	1,10
4	Đường trung tâm xã	KV1-VT1	Đầu ranh đất Trạm Y Tế	Hết đất Phan Văn Thống	1,10
		KV1- VT2	Cầu Rạch Đáy	Hết đất Huỳnh Văn Hào	1,10
		KV1- VT2	Giáp đất Huỳnh Văn Hào	Cầu Kinh Đào (Đường tỉnh 933)	1,10
		KV1- VT3	Cầu Kinh Đào (Đường tỉnh 933)	Cầu treo khém Bà Hành (ấp Văn Sáu)	1,10
		KV2- VT1	Đầu ranh đất ông Thống	Hết đất trường THCS Đại Ân 1 (điểm nhà ông Lập)	1,10
		KV1- VT2	Giáp Trường THCS Đại Ân 1 (điểm nhà ông Lập)	Hết đất bà Phan Thị Lon	1,10
		KV1- VT3	Đầu ranh nhà Phan Thị Lon	Hết đường lộ trung tâm (cuối ấp Nguyễn Tăng)	1,10
5	Đường đal Nhà Thờ	KV2-VT1	Giáp đường Trung tâm xã	Rạch Nhà thờ	1,10
6	Đường đal Cây bàng	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đất ông Tư Cảnh (ấp Nguyễn Tăng)	1,10
7	Đường đal rạch Hai Lòng	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đất ông Nguyễn Văn Diệp	1,10
8	Đường đal Tư Ngộ	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Đất ông Nguyễn Văn Độ (ấp Văn Tổ B)	1,10
9	Đường đal Rạch lớn	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đất Miếu thờ Rạch Lớn (ấp Văn Tổ)	1,10
10	Đường đal Bần Cầu	KV2-VT2	Cầu treo Khém Bà Hành (ấp Văn Sau)	Hết ranh đất ông Bùi Dũng	1,10
11	Đường đal Kênh Xáng	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết đất ông Huỳnh Văn Đơ	1,10
12	Đường đal CIDA	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Sông Cồn Tròn	1,10
13	Đường đal Sáu Tịnh	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Bến phà Xóm Mới	1,10
14	Đường đal Xẻo Sú	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Sông Cồn Tròn	1,10
15	Đường đal Khai Luông	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết ranh đất bà Tư Sang	1,10
16	Đường đal Rạch Đôi	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Sông Cồn Tròn	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
17	Đường đal Chủ Đài	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Hết ranh đất bà Tư Sang	1,10
18	Đường đal Khai Luông (sông Cồn Tròn)	KV2-VT2	Giáp cầu nối đường Trung tâm xã	Tiếp giáp đê bao	1,10
19	Đường đal kênh đào 1	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Cầu Cồn Tròn	1,10
20	Đường đal Bần Cầu - (xã An Thạnh Tây)	KV2-VT2	Giáp lộ Bần Cầu	Cầu qua xã An Thạnh Tây	1,10
21	Đường đal Rạch Lớn (ấp Nguyễn Tăng)	KV2-VT2	Giáp đường Trung tâm xã	Đê bao Tả - Hữu	1,10
22	Đường đal lộ trung tâm - Đê bao	KV2-VT2	Giáp lộ Rạch lòng	Đê bao Tả - Hữu	1,10
23	Lộ đal Rạch ông Hai	KV2-VT3	Huyện lộ 60	Đê Tả Hữu	1,15
24	Huyện lộ 60	KV2-VT2	Huyện lộ 60	Đê Tả Hữu	1,10
G	HUYỆN THẠNH TRỊ				
I	THỊ TRẤN PHÚ LỘC				
1	Đường Văn Ngọc Chính	1	Cầu Phú Lộc	Đường Lý Thường Kiệt	1,05
2	Đường Trần Hưng Đạo	2	Đường Lý Thường Kiệt	Đường Nguyễn Trung Trực	1,10
3	Đường Lý Thường Kiệt	1	Đường Văn Ngọc Chính	Đường 30/4	1,15
4	Quốc lộ 1A	5	Ngã 3 đường 937B	Cầu Nàng Rền	1,40
5	Đường Trần Văn Bảy	1	Đầu đường Trần Văn Bảy	Giáp Đường huyện 64	1,25
6	Đường Cách Mạng Tháng 8	1	Quốc lộ 1A	Giáp ranh ấp Thạnh Điền	1,40
7	Hèm 1 (cầu Xẻo Tra)	1	Giáp Quốc Lộ 1A	Đường Cách Mạng Tháng 8	1,05
8	Hèm 7 (cấp Huyện đội)	1	Giáp Quốc Lộ 1A	Hết tuyến	1,35
9	Hèm 8 (cấp UBND huyện)	1	Suốt tuyến		1,40
10	Hèm 9 (cấp nhà ông Lai)	1	Giáp Quốc Lộ 1A	Hết ranh đất Thái Phước Khai	1,15
11	Hèm 10	1	Giáp Quốc Lộ 1A	Giáp đường Vành đai	1,10
12	Lộ đal (cấp Huyện đội), thị trấn Phú Lộc	1	Giáp Quốc Lộ 1A	Hết ranh đất ông Thắng	1,40
13	Các tuyến đường còn lại	1	Đường đal còn lại thị trấn Phú Lộc		1,20
II	THỊ TRẤN HƯNG LỢI				
1	Đường tỉnh 937B	4	Giáp ranh đất ông Lâm Văn Ngà	Cầu số 1	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
2	Lộ ấp Xóm Tro 1	1	Đầu ranh đất ông Đặng	Hết đất ông Trần Văn Hoàng (ông Hấu)	1,10
		1	Giáp ranh đất ông Trần Văn Hoàng (ông Hấu)	Cầu ông Kịch	1,10
		1	Đầu ranh đất ông Lâm Sĩ Tha	Hết ranh đất ông Tăng Kịch	1,20
		1	Đầu ranh đất Quách Thị Kim Sang	Hết ranh đất ông Huỳnh Văn Phúc	1,20
		1	Đầu ranh đất ông Tăng Nam	Hết ranh đất bà Sơn Thị Danh	1,10
		1	Đầu ranh đất Thạch Thị Sơn	Hết ranh đất Lý Thị Huỳnh	1,10
		1	Đầu ranh đất Thạch Cal	Hết ranh đất Thạch Khiêm	1,10
		1	Đầu ranh đất Hàng Hel	Giáp kênh Thầy Ban	1,20
		1	Đầu kênh Bà Ngẫu	Hết đất ông Thạch Nhỏ	1,20
		1	Đầu ranh đất ông Danh Thoàng	Giáp ranh xã Châu Hưng	1,20
3	Đường số 2	1	Đầu ranh đất Bác sỹ Dũng	Hết ranh đất Quách Hưng Đại	1,10
5	Lộ ấp số 8	1	Giáp ranh đất ông Lâm Văn Ngà	Hết ranh đất ông Lý Mung	1,20
		1	Đầu ranh đất bà Lâm Thị Lôi	Hết ranh đất ông Lâm Hong	1,20
		1	Đầu ranh đất Trần Hoàng	Hết ranh đất Liêu Tên	1,20
		1	Giáp đường tỉnh 937B	Hết đường đal nhà Thạch Phel	1,20
6	Lộ ấp số 9	4	Giáp ranh đất ông Nguyễn Minh Luận	Hết ranh đất Lý Oi	1,15
		4	Đầu ranh đất Lý Oi	Giáp ấp 23 xã Thạnh Trị	1,15
		4	Giáp ranh đất Lý Oi	Hết ranh đất ông Danh Lợi	1,15
		4	Đầu ranh đất ông Sinh	Hết ranh đất ông Cậy	1,15
		4	Đầu ranh đất ông Lâm Liêm	Hết ranh đất ông Trần Quýt	1,15
7	Đường đal	1	Đầu ranh đất ông Trần Văn Út	Hết ranh đất ông Khel (giáp chùa)	1,15
8	Lộ đal Chợ Cũ- Xóm Tro	1	Đường tỉnh 937B	Hết rang đất ông Hàng Hel	1,10
9	Lộ ấp Giồng Chùa (mới)	1	Giáp ranh thị trấn Phú Lộc	Hết ranh đất Quách Mứng	1,10
10	Lộ đal số 8, thị trấn Hưng Lợi	1	Cầu số 1	Hết đất nhà Tô Quệnh	1,10
11	Lộ đal ấp Xóm Tro	1	Đầu ranh đất ông Tăng Kịch	Giáp ranh xã Châu Hưng	1,10
12	Lộ ấp số 9	1	Đầu ranh đất ông Lâm Liêm	Hết ranh đất ông Trần Quýt	1,10

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
13	Lộ Xóm Tro 1	1	Đầu ranh đất Thạch Sa Rinh	Hết ranh đất ông Tô Vương	1,10
14	Các tuyến đường còn lại	1	Lộ đal còn lại thị trấn Hưng Lợi		1,20
III	XÃ THẠNH TRỊ				
1	Lộ kinh 8 thước	KV2-VT3	Cầu bà Nguyệt	Giáp ranh xã Thạnh Tân	1,40
IV	XÃ TUẦN TỨC				
1	Đường huyện 64 (Huyện 1 cũ)	KV2-VT2	Giáp ranh Phú Lộc	Hết ranh đất Trường THCS Tuần Tức	1,10
		KV2-VT3	Giáp ranh Nhà máy Lai Thành	Giáp ranh xã Thạnh Tân	1,15
4	Lộ ấp Trung Thành	KV2-VT3	Kênh 10 Quờn	Giáp ranh Thị trấn Phú Lộc	1,15
7	Lộ đal ấp Trung Thành	KV2-VT3	Giáp ranh ấp Phú Tân	Hết ranh đất miếu Ông Tà	1,15
8	Các tuyến đường còn lại	KV2-VT3	Lộ đal còn lại xã Tuần Tức		1,15
V	XÃ VĨNH LỢI				
1	Các tuyến đường còn lại	KV2-VT3	Lộ đal còn lại xã Vĩnh Lợi		1,20
VI	XÃ VĨNH THÀNH				
1	Các tuyến đường còn lại	KV2-VT3	Lộ đal còn lại xã Vĩnh Thành		1,20
VII	XÃ THẠNH TÂN				
1	Huyện lộ 61	KV2-VT3	Đầu ranh đất ông Bùi Minh Huệ	Giáp Ranh xã Thạnh Trị	1,40
VIII	XÃ LÂM KIẾT				
1	Đường Liên Xã	KV2-VT3	Đầu ranh đất Lý Ngọc Khải	Hết ranh đất Lâm Thái	1,10
2	Lộ đal Kiết Bình	KV2-VT3	Đường Tỉnh 940	Giáp ranh xã Lâm Tân	1,15
		KV2-VT3	Cổng Sa Keo	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Nhiều	1,15
3	Lộ Kiết Thắng	KV2-VT3	Cầu Kiết Thắng	Hết ranh đất ông Đặng	1,15
4	Các tuyến đường còn lại	KV2-VT3	Lộ đal còn lại xã Lâm Kiết		1,20
IX	XÃ LÂM TÂN				
1	Huyện lộ 61 (Huyên 2 cũ)	KV2-VT1	Kênh Mương Điều Chắc Túc	Kênh rạch Trúc	1,10
2	Lộ kênh 14/9	KV2-VT3	Suốt tuyến		1,15
3	Các tuyến đường còn lại	KV2-VT3	Lộ đal còn lại xã Lâm Tân		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
H	HUYỆN LONG PHÚ				
I	THỊ TRẤN ĐẠI NGÃI				
1	Các đường còn lại	1	Đường vào bãi rác	Suốt tuyến	1,15
2	Lộ rạch bà Phụng	2	Giáp ranh đất ông Ba Tân	Đường vào Bãi Rác	1,15
II	XÃ LONG PHÚ				
1	Các đường đal còn lại phía Đông Đường Tỉnh 933C	KV2 - VT3	Cầu Mặn 2	Cầu Thanh Niên Mười Chiến	1,15
I	HUYỆN MỸ XUYÊN				
I	THỊ TRẤN MỸ XUYÊN				
1	Đường Trung Vương 1	1	Suốt đường		1,18
2	Đường Trung Vương 2	1	Suốt đường		1,30
3	Đường Lê Lợi	1	Giáp đường Phan Đình Phùng	Hèm 1 Lê Lợi	1,20
		2	Đoạn còn lại		1,30
4	Hèm 1 Lê Lợi	1	Suốt hèm		1,10
5	Hèm 2 Lê Lợi	1	Suốt hèm		1,20
6	Đường Lý Thường Kiệt	1	Suốt đường		1,14
7	Đường tỉnh 934	1	Giáp đường Lê Hồng Phong	Ngã tư Phước Kiện	1,10
		3	Cầu Tiếp Nhật	Ranh xã Tài Văn	1,10
8	Đường tỉnh 934	1	Ngã tư Phước Kiện (ngã tư Máy Kéo)	Cổng số 1	1,10
		2	Cổng số 1	Giáp ranh thành phố Sóc Trăng	1,20
9	Hèm 108 (nghĩa trang)	1	Giáp đường tỉnh 934	Kênh Xáng	1,18
10	Hèm 111	1	Suốt hèm		1,10
11	Hèm 1 (Thạnh Lợi)	1	Suốt hèm (Đường tỉnh 934 đến hết ranh đất ông Tạ Kim Sùng)		1,20
12	Hèm 2 (Chùa Xén Cón)	1	Giáp đường tỉnh 934	Hết ranh đất ông Châu Quý Phát (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 33)	1,10
13	Hèm Cầu Cái Xe	1	Giáp đường tỉnh 934	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Đen	1,10
14	Hèm 99	1	Giáp đường tỉnh 934	Hết ranh đất bà Nguyễn Thị Nậm	1,10
15	Đường Ngô Quyền	2	Đoạn còn lại		1,10
16	Đường Nguyễn Thái Học	2	Đoạn còn lại		1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
17	Đường Phan Chu Trinh	1	Đường Ngô Quyền	Hết miếu Ông Hồ	1,10
18	Đường Phan Thanh Giản	1	Giáp đường Triệu Nương vào	Hết dãy phố họ Mã	1,10
19	Hẻm Đình Thần	1	Giáp Huyện lộ 56	Đường Thầy Cùi	1,10
20	Hẻm 67 (trường học)	1	Giáp Huyện lộ 56	Hết ranh đất ông Phạm Minh Sơn	1,10
21	Các tuyến đường bê tông, đường đal còn lại có độ rộng >2m				1,10
II XÃ ĐẠI TÂM					
1	Đường 939 (Đại Tâm - Phú Mỹ)	KV2-VT3	300m	500m	1,15
		KV2-VT3	Phần còn lại		1,15
III XÃ THẠNH PHÚ					
1	Đường nhựa vào ấp Rạch Sên	KV2-VT2	Giáp Quốc Lộ 1A (đường loại 3)	Hết ranh đất Trường học Rạch Sên	1,10
2	Đường đất Trường Mẫu giáo Cần Đước (2 bên)	KV1-VT2	Giáp Quốc lộ 1A	Vào 500 m	1,05
3	Đường Khu 4 xuống Cầu Chàng Ré	KV2-VT2	Đoạn còn lại đến Cầu Chàng Ré		1,10
4	Quốc lộ 1A	ĐB	Cầu Nhu Gia mới (phía Khu 3)	Cầu Cần Đước	1,10
IV XÃ NGỌC ĐÔNG					
1	Đường tỉnh 936	KV2-VT1	Từ phà Dù Tho	Giáp ranh xã Ngọc Tố	1,46
2	Huyện lộ 15	KV2-VT1	Ngã ba Hòa Thượng	Hết ranh Trường Tiểu học Ngọc Đông 1	1,50
		KV1-VT3	Giáp ranh Trường Tiểu học Ngọc Đông 1	Hết ranh Trạm Y tế xã Ngọc Đông	1,40
		KV2-VT1	Giáp ranh Trạm Y tế xã Ngọc Đông	Giáp ranh xã Hòa Tú 1	1,40
V XÃ HÒA TÚ 1					
1	Đường tỉnh 940	KV1-VT2	Đoạn còn lại		1,10
VI XÃ HÒA TÚ 2					
1	Đường tỉnh 940 (Đường tỉnh 04)	KV2-VT1	Cầu Hòa Phú	Sông Cổ Cò	1,10
2	Lộ đal ấp Dương Kiểng	KV2-VT3	Cầu chợ	Hết ranh đất chùa Bửu Linh	1,15
3	Lộ đal (Hòa Nhờ A)	KV2-VT3	Đường tỉnh 940	Kênh số 3 (ấp Hòa Nhờ B)	1,15
VII XÃ GIA HÒA 1					
1	Đường tỉnh 940 (Đường tỉnh 04)	KV1-VT2	Cầu Chàng Ré (giáp ranh xã Thanh Phú)	Ngã ba Tam Hòa	1,20

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
2	Đường đal	KV2-VT3	Các tuyến đường bê tông, đường đal có độ rộng >2m		1,15
VIII XÃ GIA HÒA 2					
1	Khu vực trung tâm xã Gia Hòa 2	KV1-VT2	Cầu xã Gia Hòa 2	Hết ranh đất trạm Y tế xã	1,20
2	Đường huyện 52	KV2-VT1	Giáp ranh đất UBND xã Gia Hoà 2	Đến giáp ranh xã Gia Hoà 1	1,15
3	Đường huyện 53	KV1-VT3	Cầu Cà Lăm	Giáp ranh Bạc Liêu	1,10
IX XÃ THAM ĐÔN					
1	Huyện lộ 56	KV1-VT1	Ranh thị trấn Mỹ Xuyên	Ngã 3 Vũng Đùng	1,10
		KV1-VT2	Ngã 3 Vũng Đùng	Hết ranh đất Chùa Tắc Gồng	1,32
		KV2-VT2	Giáp ranh đất Chùa Tắc Gồng	Phà Hòa Tú 1	1,10
2	Đường tỉnh 936	KV1-VT3	Hết ranh đất UBND xã Tham Đôn	Xuống Phà Dù Tho	1,20
		KV1-VT2	Ngã 3 Vũng Đùng	Giáp ranh xã Đại Tâm	1,15
3	Đường huyện lộ 57	KV1-VT2	Giáp đường 936	Giáp ranh thành phố Sóc Trăng	1,20
4	Đường Nhựa	KV2-VT2	Chùa Tắc Gồng	Cầu Trà Mệt	1,10
		KV2-VT1	Cầu Trà Mệt	Cổng Xà Lôn (giáp ranh xã Đại Tâm)	1,10
K HUYỆN KẾ SÁCH					
I THỊ TRẤN AN LẠC THÔN					
1	Đường chợ chính	4	Đầu ranh đất tiệm vàng Hồng Nguyên	Cầu ông Lý Ố	1,10
		2	Cầu ông Lý Ố	Ngã 4 Quốc lộ Nam Sông Hậu	1,10
II XÃ TRINH PHÚ					
1	Đường huyện 4	KV1-VT2	Cầu Sóc Tổng (ranh xã Thới An Hội)	Giáp ranh xã Ba Trinh	1,10
2	Đường tỉnh 932	KV1-VT2	Giáp ranh xã Thới An Hội (sông Rạch Vọp)	Giáp xã Xuân Hòa (rạch Cái Trâm)	1,10
3	Lộ đal mở rộng	KV2-VT3	Giáp ranh UBND xã Trinh Phú	Cầu Thanh Niên Ấp 1	1,20
4	Lộ đal mở rộng	KV2-VT3	Cầu Ba Chợ	Hết ranh đất ông Hai Việt	1,15
III XÃ XUÂN HÒA					
1	Đường Cái Cao bờ Bắc	KV2-VT3	Giáp ranh Thị trấn An Lạc Thôn	Hết ranh nhà ông Võ Văn Thiện	1,15
2	Đường vào khu căn cứ Huyện Ủy xã Xuân Hòa	KV2-VT3	Cầu 6 Ngây	Kênh ranh 3 xã (giáp ranh xã Ba Trinh)	1,15

STT	Tên đường	Vị trí	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
			Từ	Đến	
IV XÃ AN MỸ					
1	Đường đal	KV2-VT3	Cầu Rạch Bà Tép	Cầu Hai Lép	1,15
		KV2-VT3	Giáp ấp An Ninh 2, thị trấn Kế Sách	Cầu Chùa An Nghiệp	1,15
V XÃ ĐẠI HẢI					
1	Đường tỉnh 932B	KV1-VT3	Cầu Mang Cá 1	Hết ranh đất nhà ông 2 Đực	1,20
		KV1-VT3	Hết ranh đất nhà ông 2 Đực	Cổng Vũ Đào	1,10
2	Tuyến cấp kênh số 1 (lộ phụ Tỉnh lộ 932C)	KV2-VT3	Ranh nhà ông Huỳnh Văn Kịch	Giáp ranh xã Kế An	1,15
VI XÃ BA TRINH					
1	Đường Trâu ấp 6 - ấp 12	KV2-VT3	Suốt đường		1,15
VII XÃ THỚI AN HỘI					
1	Chợ Cầu Lộ	ĐB	Dãy A,B,C từ nhà ông Phạm Văn Tho	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hùm - Nguyễn Văn	1,25
2	Đường huyện 5B	KV1-VT1	Suốt tuyến		1,20
3	Đường đal xuống bến phà (tuyến mới)	KV1-VT1	Giáp Huyện lộ 4	Bến phà - Hết đất Trần Thành Lập	1,05
4	Đường về cầu đi Trinh Phú (tuyến mới)	KV1-VT1	Giáp Huyện lộ 4	Cầu Trinh Phú	1,05
5	Đường đal ấp Đại An	KV2-VT3	Giáp đường tỉnh 932	Hết ranh trụ sở Ấp Đại An	1,15
6	Đường đal ấp Xóm Đồng 1	KV2-VT3	Giáp Huyện lộ 4	Cầu Năm Kiêu	1,15
7	Đường đal ấp Đại An - Xóm Đồng 2	KV2-VT3	Giáp đường tỉnh 932	Giáp ranh xã Kế Thành	1,15
VIII XÃ AN LẠC TÂY					
1	Chợ An Lạc Tây	KV1-VT1	Đầu ranh đất bà Chi	Hết ranh đất ông Đại	1,20
2	Đường huyện 4	KV1-VT2	Ngã 4 Quốc lộ Nam Sông Hậu	Cầu Thị Hồ (giáp xã Thới An Hội)	1,10
3	Đường đal Trạm y tế	KV2-VT2	Giáp Quốc lộ Nam Sông Hậu	Giáp đất bà Chi (dọc Sông Hậu)	1,10
4	Đường đal kênh Hai Liềm	KV2-VT3	Quốc lộ Nam Sông Hậu	Cầu 2 Liềm	1,15
IX XÃ NHƠN MỸ					
1	Khu vực chợ	KV1-VT2	Giáp ranh đất Chùa Hiệp Châu	Cầu tàu	1,15
L HUYỆN TRẦN ĐỀ					
I THỊ TRẤN TRẦN ĐỀ					
1	Đê ngăn mặn	2	Đầu ranh bến tàu SuperDong	Ngã tư Khu hành chính	3,00



Phụ lục 2

HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG

(Trừ các vị trí đã quy định tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

(Kèm theo Quyết định số **32** /2020/QĐ-UBND ngày **15** /10/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
A	HUYỆN MỸ TÚ		
I	KV2	Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa	
1	VT2	Phía Đông giáp sông Tân Lập; Phía Tây giáp kênh Bộ Thon, kênh 1/5, kênh ông Nam, kênh Bá Hộ; Phía Nam giáp kênh số 1, ranh xã Mỹ Tú; Phía Bắc giáp kênh Trà Cú Cạn, rạch Ô Rô, rạch Xẻo Lá.	1,25
2	VT3	Phía Đông giáp ranh xã Mỹ Hương; Phía Tây giáp sông Tân Lập; Phía Nam giáp kênh Ô Quên; Phía Bắc giáp ranh xã Long Hưng.	1,25
		Phía Đông giáp kênh Bá Hộ, kênh Ông Nam, kênh 1/5; Phía Tây giáp ranh xã Mỹ Tú; Phía Nam giáp kênh Trà Cú Cạn; Phía Bắc giáp ranh xã Long Hưng.	
3	VT4	Phía Đông giáp ranh xã Thuận Hưng; Phía Tây giáp sông Tân Lập; Phía Nam giáp ranh xã Mỹ Tú; Phía Bắc giáp kênh Ô Quên.	1,10
		Phía Đông giáp kênh Bộ Thon; Phía Tây giáp ranh xã Mỹ Tú và kênh Chòm Tre; Phía Nam giáp ranh xã Mỹ Tú; Phía Bắc giáp kênh Trà Cú Cạn.	
4	VT5	Các vị trí còn lại.	1,10
II	KV3	Xã Mỹ Hương	
1	VT3	Phía Đông giáp ranh huyện Châu Thành, ranh xã Thuận Hưng. Phía Tây giáp Đường Tỉnh 939B, ranh thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, ranh xã Thuận Hưng. Phía Nam giáp ranh xã Thuận Hưng. Phía Bắc giáp ranh huyện Châu Thành.	1,00
2	VT4	Các vị trí còn lại.	1,05
III	KV3	Xã Thuận Hưng	
1	VT3	Phía Đông giáp đường Tỉnh 939; Phía Tây giáp ranh xã Mỹ Thuận; Phía Nam giáp kênh Tam Sóc; Phía Bắc giáp kênh Nổi Tả Liêm.	1,10



STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
2	VT4	Phía Đông giáp ranh huyện Châu Thành và ranh xã Mỹ Hương; Phía Tây giáp kênh Tam Bình, kênh Nhà Trường, rạch Nhu Gia, rạch Cái Chiết; Phía Nam giáp kênh nổi Tà Liêm, ranh xã Mỹ Thuận; Phía Bắc ranh xã Mỹ Hương và thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa	1,10
		Phía Đông giáp đường Tỉnh 939; Phía Tây giáp ranh xã Mỹ Thuận; Phía Nam giáp ranh xã Phú Mỹ; Phía Bắc giáp kênh Tam Sóc	
3	VT5	Các vị trí còn lại.	1,10
IV	KV2	Xã Long Hưng	
1	VT2	Phía Đông và Phía Nam giáp vòng cung Quốc Lộ Quản Lộ Phụng Hiệp; Phía Tây giáp kênh 1/5; Phía Bắc giáp ranh tỉnh Hậu Giang	1,10
2	VT4	Phía Đông giáp ranh huyện Châu Thành, kênh nông Trại 1/5 , kênh Hàng Sắn; Phía Tây giáp Kênh Đập Đá, kênh 1/5, ranh thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa; Phía Nam giáp ranh thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, ranh xã Mỹ Hương; Phía Bắc giáp ranh tỉnh Hậu Giang, vòng cung Quốc Lộ Quản Lộ Phụng Hiệp	1,10
3	VT5	Phía Đông giáp xã Hồ Đắc Kien, xã Thiện Mỹ; Phía Tây giáp kênh Hàng Sắn, kênh Lý; Phía Nam giáp ranh xã Mỹ Hương; Phía Bắc giáp kênh Tân Phước, giáp ranh xã Hồ Đắc Kien	1,10
4	VT6	Các vị trí còn lại	1,10
B	HUYỆN KẾ SÁCH		
I	KV2	Thị trấn Kế sách	
1	VT3	Phía Đông giáp kênh Phú Tâm; Phía Tây giáp kênh Lộ Mới; Phía Nam giáp cống Lộ mới; Phía Bắc giáp kênh số 1	1,10
		Phía Đông giáp kênh lộ mới; Phía Tây giáp rạch Bưng Tiết; Phía Nam giáp kênh Lèo; Phía Bắc giáp kênh Số1	
II	KV3	Xã Kế Thành	
1	VT2	Phía Đông giáp Rạch Bưng Túc, phía Tây giáp Rạch Hai Giáp, phía Nam giáp sông Kinh Giữa, phía Bắc giáp kênh 9 Quang, Kinh Rạch Bần	1,10
		Phía Đông giáp Rạch Ba Lãng, phía Tây giáp Rạch Cầu Chùa, phía Nam giáp Rạch Bò Đề, phía Bắc giáp sông Kinh Giữa	
2	VT3	Phía Đông giáp Thị Trấn Kế Sách, phía Tây giáp xã Kế An, Nam giáp xã Phú Tâm, phía Bắc giáp Rạch Bò Đề.	1,10
		Phía Đông giáp ranh xã Thới An Hội, phía Tây giáp ranh xã Kế An, phía Nam giáp Kênh 9 Quang, phía Bắc giáp ranh xã Trinh Phú	

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
III	KV3	Xã Kế An, Xã Trinh Phú	
1	VT2	Đất trồng cây hàng năm trên địa bàn xã	1,10
IV	KV3	Xã Đại Hải	
1	VT2	Phía Đông giáp xã Kế An. Phía Tây giáp kênh 30/4. Phía Nam giáp kênh Hậu Bồi. Phía Bắc giáp sông Số 1.	1,20
		Phía Đông giáp xã Kế An. Phía Tây giáp tỉnh Hậu Giang. Phía Nam giáp kênh số 1. Phía Bắc giáp xã Ba Trinh.	
		Phía Đông giáp kênh Trung Hải. Phía Tây giáp tỉnh Hậu Giang. Phía Bắc giáp kênh 30/4. Phía Nam giáp xã Hồ Đắc Kiện	
2	VT3	Các khu vực còn lại	1,20
V	KV3	Xã Ba Trinh, Xã An Lạc Tây, Xã Thới An Hội, Xã Nhơn Mỹ, Xã An Mỹ	
1	VT3	Đất trồng cây hàng năm trên địa bàn xã	1,20
C	HUYỆN THANH TRỊ		
I	KV3	Xã Thạnh Tân	
1	VT5	Phía Đông: Giáp xã Lâm Tân; Phía Tây: Kênh Lý Sang, kênh 14/9, kênh thủy lợi; Phía Nam: Giáp kênh 10m; Phía Bắc: Giáp kênh Ông Tàu, kênh Cái Trầu	1,10
		Phía Đông: Giáp kênh Xáng Ngã Năm, TT Phú Lộc; Phía Tây: Giáp xã Vĩnh Thành; Phía Nam: Giáp kênh Vĩnh Lợi, Thạnh Tân, giáp ấp Tà Lot C, xã Thanh Trị; Phía Bắc: Giáp kênh 5 Hat, kênh 9 San	
2	VT5	Phía Đông: Giáp huyện Ngã Năm; Phía Tây: Giáp huyện Ngã Năm; Phía Nam: Giáp xã Vĩnh Thành, kênh 5 Hạt; Phía Bắc: Giáp huyện Ngã Năm	1,20
		Phía Đông: Giáp xã Lâm Tân; Phía Tây: Giáp huyện Ngã Năm; Phía Nam: giáp kênh ông Tàu, kênh Cái Trầu; Phía Bắc: Giáp huyện Mỹ Tú	
3	VT4	Các khu vực còn lại	1,10
D	HUYỆN LONG PHÚ		
I	KV2	Thị trấn Long Phú	
1	VT4	Toàn bộ diện tích đất trồng cây hàng năm trên địa bàn thị trấn.	1,20
II	KV2	Thị trấn Đại Ngãi	

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
1	VT3	Toàn bộ diện tích đất trồng cây hàng năm trên địa bàn thị trấn.	1,20
III	KV3	Xã Song Phụng	
1	VT3	Đông: kênh sườn (từ rạch Bần - Đại Ngãi); Tây: giáp Huyện Kế Sách; Nam: xã Đại Ngãi; Bắc: Kênh Bà Kính. Đông: giáp kênh giữa; Tây: giáp kênh sườn (ranh Phụng Sơn - Phụng Tường 1,2); Nam: xã Đại Ngãi; Bắc: đầu kênh hai Bé nối qua kênh giữa.	1,20
2	VT2	Toàn bộ diện tích đất trồng cây hàng năm còn lại trên địa bàn xã	1,20
IV	KV3	Xã Long Đức	
1	VT2	Toàn bộ diện tích đất trồng cây hàng năm trên địa bàn xã.	1,20
E	HUYỆN CÙ LAO DUNG		
I	KV2	Thị trấn Cù Lao Dung	
1	VT2	Đất trồng cây hàng năm trên địa bàn thị trấn	1,05
II	KV3	Xã An Thạnh I	
1	VT2	Đất cây hàng năm trên địa bàn xã	1,20
III	KV3	Xã An Thạnh Tây	
1	VT2	Đất cây hàng năm trên địa bàn xã	1,10
IV	KV3	Xã An Thạnh 2	
1	VT2	Đất cây hàng năm trên địa bàn xã	1,10
V	KV3	Xã An Thạnh 3	
1	VT3	Đất cây hàng năm trên địa bàn xã	1,10
VI	KV3	Xã An Thạnh Nam	
1	VT4	Toàn ấp Vàm Hồ; ấp Vàm Hồ A; ấp Võ Thành Văn (khu vực từ phía bờ tây rạch cây Me đến bờ phía đông Rạch Su)	1,10
2	VT5	Phần còn lại của ấp Võ Thành Văn, (Khu vực từ phía đông rạch Cây Me, đến đê bao biển giáp xã An Thạnh 3; Khu vực từ nhà ông Khải đến nhà ông Ba Đồi, qua cống số 4 đến Cầu Cây mắm)	1,10
VII	KV3	Xã An Thạnh Đông	

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
1	VT2	Đất cây hàng năm trên địa bàn xã	1,10
VIII	KV3	Xã Đại Ân 1	
1	VT3	Toàn ấp Văn Sáu, ấp Đoàn Văn Tổ, Toàn ấp Đoàn Văn Tổ A và 1 phần phía trên ấp Sáu Thừ (Từ ấp Đoàn Văn Tổ đến rạch Sáu Tịnh)	1,20
2	VT4	Các khu vực còn lại	1,20

CỘNG HÒA
XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Phụ lục 3

**HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM
NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG**

*(Kèm theo Quyết định số 32 /2020/QĐ-UBND ngày 15 /10/2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)*

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
A	HUYỆN MỸ TÚ		
I	KV2	Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa	
1	VT2	Phía Đông giáp sông Tân Lập. Phía Tây giáp kênh Bộ Thon, kênh 1/5, kênh ông Nam, kênh Bá Hộ. Phía Nam giáp kênh số 1, ranh xã Mỹ Tú. Phía Bắc giáp kênh Trà Cú Cạn, rạch Ô rô, rạch Xẻo Lá.	1,10
2	VT3	Phía Đông giáp ranh xã Mỹ Hương. Phía Tây giáp sông Tân Lập. Phía Nam giáp kênh Ô Quên. Phía Bắc giáp ranh xã Long Hưng. Phía Đông giáp kênh Bá Hộ, kênh Ông Nam, kênh 1/5. Phía Tây giáp ranh xã Mỹ Tú. Phía Nam giáp kênh Trà Cú Cạn. Phía Bắc giáp ranh xã Long Hưng.	1,10
3	VT4	Phía Đông giáp ranh xã Thuận Hưng. Phía Tây giáp sông Tân Lập. Phía Nam giáp ranh xã Mỹ Tú. Phía Bắc giáp kênh Ô Quên. Phía Đông giáp kênh Bộ Thon. Phía Tây giáp ranh xã Mỹ Tú và kênh Chòm Tre. Phía Nam giáp ranh xã Mỹ Tú. Phía Bắc giáp kênh Trà Cú Cạn	1,10
B	HUYỆN KẾ SÁCH		
I	KV2	Thị trấn Kế sách	
1	VT3	Phía Đông giáp kênh Phú Tâm. Phía Tây giáp kênh Lộ Mới. Phía Nam giáp cống Lộ mới. Phía Bắc giáp kênh Số 1 Phía Đông giáp kênh Lộ mới. Phía Tây giáp rạch Bưng Tiết. Phía Nam giáp kênh bà Lèo. Phía Bắc giáp kênh Số 1 Phía Đông giáp kênh Lộ Mới, Kênh Phú Tâm. Phía Tây giáp kênh Nổi, kênh Tập đoàn 1, kênh Lò Rèn. Phía Nam giáp rạch Na Tung. Phía Bắc giáp kênh Bà Lèo	1,10 1,10
2	VT4	Các khu vực còn lại	1,10
II	KV2	Thị trấn An Lạc Thôn	
1	VT3	Toàn bộ đất cây lâu năm trên địa bàn xã	1,20
III	KV3	Xã Kế Thành	
1	VT4	Toàn bộ đất cây lâu năm trên địa bàn xã	1,15
IV	KV3	Xã Kế An	

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
1	VT3	Toàn bộ đất cây lâu năm trên địa bàn xã	1,10
V	KV3	Xã Trinh Phú	
1	VT2	Phía Đông giáp xã An Lạc Tây. Phía Tây giáp kênh Tư Liễu, rạch ThaLa. Phía Nam giáp sông Rạch Vọp, xã Thới An Hội. Phía Bắc giáp kênh Cái Trâm, xã An Lạc Thôn.	1,20
VI	KV3	Xã Đại Hải	
1	VT3	Phía Đông giáp xã Kế An. Phía Tây giáp kênh 30/4. Phía Nam giáp kênh Hậu Bồi. Phía Bắc giáp sông Số 1.	1,20
		Phía Đông giáp xã Kế An. Phía Tây giáp tỉnh Hậu Giang. Phía Nam giáp kênh số 1. Phía Bắc giáp xã Ba Trinh.	
		Phía Đông giáp kênh Trung Hải. Phía Tây giáp tỉnh Hậu Giang. Phía Bắc giáp kênh 30/4. Phía Nam giáp xã Hồ Đắc Kien	
VII	KV3	Xã Ba Trinh	
1	VT3	Toàn bộ đất cây lâu năm trên địa bàn xã	1,20
VIII	KV3	Xã An Lạc Tây	
1	VT2	Toàn bộ đất cây lâu năm trên địa bàn xã	1,20
C	HUYỆN THANH TRỊ		
I	KV2	Thị trấn Phú Lộc	
1	VT5	Phía Đông: Giáp kinh Chắc Tranh; Phía Tây: Giáp Sông Công Điền, kênh thủy lợi; Phía Nam: Giáp Tỉnh Bạc Liêu; Phía Bắc: Giáp kênh thủy lợi	1,10
		Phía đông: Giáp kênh thủy lợi, Kênh sừng;- Phía Tây: Giáp xã Thạnh Trị; Phía Nam: Giáp Kênh Hai Tài, Kinh KT 13, Kênh Tà Ná; Phía Bắc: Giáp xã Thuận Tức	
2	VT5	Phía Đông: Giáp kênh thủy lợi (Giáp ấp 1); Phía Nam: Giáp kênh Mã Lớn; Phía Bắc: Giáp xã Thạnh Trị	1,10
3	VT4	Các khu vực còn lại	1,10
II	KV3	Thị trấn Hưng Lợi	
1	VT5	Phía Đông: Giáp Sông Thỏ Mô; Phía Tây: Giáp ấp 23, xã Châu Hưng; Phía Nam: Giáp đường tỉnh 937B; Phía Bắc: Giáp ấp 23, xã Vĩnh Thành	1,10
		Phía Đông: Giáp thị trấn Phú Lộc, giáp tỉnh Bạc Liêu; Phía Tây: Giáp kênh Thầy Ban, xã Châu Hưng; Phía Nam: giáp Ranh tỉnh Bạc Liêu; Phía Bắc: Giáp kênh công, kênh ông Hiền, rạch Bào Cát	
2	VT4	Các khu vực còn lại	1,10

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
D	HUYỆN LONG PHÚ		
I	KV2-	Thị trấn Long Phú	
1	VT3	Toàn bộ diện tích đất trồng cây lâu năm trên địa bàn thị trấn.	1,20
II	KV2	Thị trấn Đại Ngãi	
1	VT2	Toàn bộ diện tích đất trồng cây lâu năm trên địa bàn thị trấn.	1,20
II	KV3	Xã Song Phụng.	
1	VT2	Đông: kênh sườn (từ rạch Bần - Đại Ngãi); Tây: giáp Huyện Kế Sách; Nam: xã Đại Ngãi; Bắc: Kênh Bà Kính. Đông:giáp kênh giữa; Tây: giáp kênh sườn (ranh Phụng Sơn - Phụng Tường 1,2); Nam: xã Đại Ngãi; Bắc: đầu kênh hai Bé nổi qua kênh giữa.	1,15
III	KV3	Xã Long Đức.	
1	VT1	Toàn bộ diện tích đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã.	1,20
E	HUYỆN CÙ LAO DUNG		
I	KV2	Thị trấn Cù Lao Dung	
1	VT2	Đất trồng cây lâu năm của thị trấn	1,20
II	KV3	Xã An Thạnh 1	
1	VT1	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	1,20
III	KV3	Xã An Thạnh Tây	
1	VT1	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	1,10
IV	KV3	Xã An Thạnh 2	
1	VT3	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	1,30
V	KV3	Xã An Thạnh 3	
1	VT3	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	1,10
VI	KV3	Xã An Thạnh Đông	
1	VT2	Toàn ấp: Trương Công Nhật, Đặng Trung Tiến, Nguyễn Công Minh A, Nguyễn Công Minh B, Đền Thờ.	1,20
F	HUYỆN CHÂU THÀNH		
I	KV2	Thị trấn Châu Thành	

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
1	VT2	Dọc kênh Xây Cáp theo hướng Bắc dọc ranh đường Huyện 5, kênh thủy lợi, kênh Mai Thanh và phần đất ấp Trà Quýt	1,20
2	VT3	Phần còn lại	1,10
3	VT4	Kênh Hai Col- kênh 30/4- Ranh xã Phú Tâm - xã Phú Tân	1,10



Phụ lục 4

**HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN NĂM 2020
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG**

*(Kèm theo Quyết định số 32 /2020/QĐ-UBND ngày 15 /10/2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)*

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
A	HUYỆN KẾ SÁCH		
I	KV3	Xã An Lạc Tây	
1	VT1	Toàn bộ đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	1,10
II	KV3	Xã Phong Năm	
1	VT1	Toàn bộ diện tích đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	1,10
III	KV3	Xã Nhơn Mỹ	
1	VT1	Toàn bộ diện tích đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn	1,20
B	HUYỆN THẠNH TRỊ		
I	KV2	Thị trấn Phú Lộc	
1	VT4	Khu vực ấp Thạnh Điền	1,15
II	KV3	Xã Lâm Kiết	
1	VT3	Phía Đông: Giáp ranh huyện Mỹ Tú; Phía Tây: Giáp ấp Kiết Lập A, Kiết Lập B (xã Lâm Tân); Phía Nam: Giáp huyện Mỹ Xuyên, kênh nội đồng; Phía Bắc: Giáp kênh ông Tà, kênh Xáng xã Tuân Tức, ranh ấp Kiết Thắng, ấp Kiết Lợi	1,15
2	VT4	Phía Đông: Giáp ranh huyện Mỹ Tú; Phía Tây: Giáp kênh ông Ban, rạch Bào Mướp, kênh ông Lượng, ranh xã Lâm Tân, kênh ông Dầu; Phía Nam: Giáp kênh Xáng xã Tuân Tức, kênh SaDi; Phía Bắc: Giáp ranh huyện Mỹ Tú	1,15
3	VT4	Các khu vực còn lại	1,15
C	HUYỆN CÙ LAO DUNG		
I	KV3	Xã An Thạnh 1	
1	VT4	Toàn xã	1,10
II	KV3	Xã An Thạnh 2	
1	VT2	Toàn xã	1,10

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020
III	KV3	Xã An Thạnh 3	
1	VT3	Toàn xã	1,20
IV	KV3	Xã An Thạnh Nam	
1	VT4	Toàn ấp Vàm Hồ; khu vực Nông trường 30/4 (cũ), ấp Vàm Hồ A; khu vực từ Rạch cây me (phía bờ Tây) đến bờ phía Đông Rạch Su, ấp Võ Thành Văn	1,10
2	VT5	Khu vực từ Rạch cây me (phía bờ Đông) đến đê Quốc Phòng giáp xã An Thạnh 3; khu vực từ nhà ông Khải đến nhà ông Ba Đồi, qua cống số 4 đến giáp cầu cây Mắm.	1,10
V	KV3	Xã An Thạnh Đông	
1	VT3	Toàn xã	1,05
VI	KV3	Xã Đại Ân 1	
1	VT3	Toàn xã	1,20